

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**RESUMEN ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO
MARTES 10 DE NOVIEMBRE 2020 – HORAS 15:30
MODALIDAD REMOTA**

En Conchalí, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, a las 15:52 horas, en el Salón La Cañadilla, presidida por el **Alcalde señor René de la Vega Fuentes**.

CONCEJALES PRESENTES

1. SRA. GRACE ARCOS MATURANA
2. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
3. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
4. SRA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ
5. SRA. NATALIA SARMIENTO MEDINA
6. SR. ALEJANDRO VARGAS GÓNZALEZ

CONCEJALES AUSENTES

1. SR. CARLOS SOTTOLICHIO URQUIZA
2. SR. RAÚL VALDÉS ARIAS

DIRECTORES MUNICIPALES

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1. RAÚL OPAZO URTUBIA | ADMINISTRADOR MUNICIPAL |
| 2. DANIEL BASTIAS FARIAS | SECRETARIO MUNICIPAL |
| 3. FELIPE BENAVIDES BAÑADOS | DIRECTOR DE DIDECO |
| 4. FERNANDO SEPULVEDA | DIRECTOR DE INSPECCION |
| 5. NEFTALI PASTENE | DIRECTOR DE ASEO Y ORNATO |
| 6. | |

TEMAS:

1. Aprobación Acta Sesión Ordinaria 06.10.20
Acta Sesión Extraordinaria 07.10.20
2. Cuenta.
3. Informa Situación Comunal Covid-19
4. Aprobación Modificación Presupuestaria N°19
5. Aprobación Modificación Presupuestaria N°20
6. Entrega Modificación Presupuestaria N°21
7. Entrega Plan Anual de Salud 2021
8. Aprobación Costos de Operación y Mantenimiento de las Obras Incorporadas en el Plan de Gestión de Obras (PGO) del Programa Recuperación de barrios, implementado en el Barrio Eneas Gonel 2 UV 17.

9. Aprobación de las Vías y Aporte Municipal para Postulación al Llamado 30º Programa Pavimentos Participativos, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
10. Aprobación Modificación Subvención otorgada a la Defensa Civil
11. Varios

PRIMER TEMA

APROBACION ACTAS

SESIÓN ORDINARIA 06.10.20

SESIÓN EXTRAORDINARIA 07.10.20

El Alcalde señor René De La Vega, ofrece la palabra.

Acta S. Ordinaria 06.10.20

El concejal señor Alejandro Vargas G, respecto de la página N°6, cuando se estaba votando la Modificación Presupuestaria, señaló que tenía preocupación, lo planteo como un argumento, por la compra de vehículos sin información del Concejo, dijo "vehículos de la Corporación Municipal", luego el Alcalde desmintió señalando que este año el Municipio no había comprado vehículos, pero en la sesión de Comisión de Hacienda del 27 de octubre del presente año, la Secretaría General de Coresam, reconoció, que se habían comprado 4 vehículos y que se habían arrendado otros 7, eso deseaba dar claridad.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes el Acta S. Ordinaria 06.10.20, sin observaciones.

Acta S. Extraordinaria 07.10.20

Se aprueba por la unanimidad de los presentes el Acta S. Extraordinaria 07.10.20, sin observaciones.

SEGUNDO TEMA

CUENTA

1. Entrega Tramitación Cuenta Sesión Extraordinaria 03.11.2020
2. Memorándum N°563 de 04.11.2020 de Administración Municipal, que da respuesta a solicitud de la Concejala Natalia Sarmiento Medina, relativa a información sobre el Facebook municipal y el área de discapacidad.
3. Memorándum N°564 de 04.11.2020 de Administración Municipal, que da respuesta a solicitud del Concejal Rubén Carvacho Rivera, relativa a la fiscalización del contrato "Servicio de Recolección de Residuos sólidos Domiciliarios, Voluminosos y Ferias Libres".
4. Memorándum N°565 de 05.11.2020 de Administración Municipal, que da respuesta a solicitud de la Concejala Grace Arcos Maturana, respecto al proceso de actualización del Plan Regulador.

TERCER TEMA

INFORMA SITUACIÓN COMUNAL COVID-19

El Alcalde señor René De La Vega, ofrece la palabra.

Expone el Director de Salud Rodrigo Fernandez, en base a la siguiente presentación, que forma parte integrante de la presente acta.

ESTADO COVID-19 CONCHALÍ

10 NOVIEMBRE 2020



REPORTE COVID-19 NACIONAL



10 de noviembre



Fuente: Base de datos Ministerio de Ciencia, Tecnología e Innovación

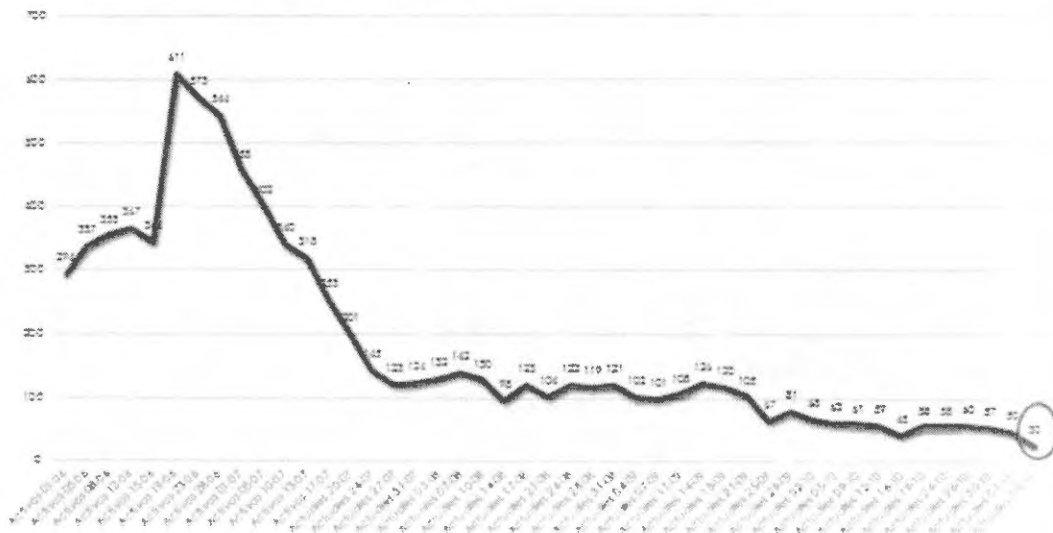
REPORTE COVID-19 COMUNAL



Total de casos activos 30 (50)		Nº de casos nuevos 24	
Nº Total de contagiados 7.065	Total de personas fallecidas 347	Residencias Sanitarias Conchalí 151	
Nº total de exámenes realizados 10.737	Nº de notificaciones con exámenes última semana 823	Nº total de test-rápidos realizados 8.520	Nº total de funcionarios de salud contagiados, fallecido y activos 85/ 10

Fuente: Director de Salud Pública epidemiología - INECEL

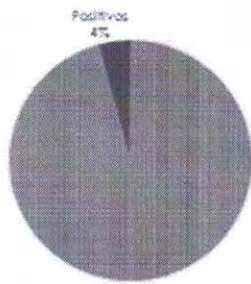
EVOLUCION CASOS ACTIVOS COVID-19



Fuente: Director de Salud Pública epidemiología - INECEL



POSITIVIDAD EXAMENES PCR



Positividad 4,9%

PROMEDIO DIARIO DE CASOS EN ÚLTIMOS 7 DÍAS

Conchalí

Vie 18 Sep	Vie 25 Sep	Vie 02 Oct	Vie 09 Oct	Vie 16 Oct	Sab 24 Oct	Vie 30 Oct	Vie 06 Nov
7,7	5,0	8,4	5,3	1,0	6,1	6,1	4,9

Fuente: Informe Tasa de Trazabilidad y Aislamiento, DIPUAS - MINSAL

INDICADORES DE TESTEO Y TRAZABILIDAD




INDICADORES DE TESTEO	Conchalí
Búsquedas activas (%)	39,2 %
Positividad (%)	4,9 %
Cobertura Testeo (%)	90,1 %
Oportunidad notificación (%)	97,5 %



Fuente: Espigto, Indicadores de Testeo del 24 de octubre al 30 de octubre, 2020

INDICADORES DE TRAZABILIDAD	Conchalí
Proporción de casos nuevos investigados antes de 48 hrs	38,7 %
Proporción de casos con contactos identificados	77,4 %
Proporción de contactos nuevos investigados antes de 48hrs.	99,6 %
Razón de contactos por caso	4,2



Fuente: Espigto, Indicadores de Trazabilidad del 24 de octubre al 30 de octubre, 2020

BUSQUEDA ACTIVA NOVIEMBRE



TOMA DE PCR
RECUERDA LLEVAR TU MASCARILLA
Y RESPETAR EL DISTANCIAMIENTO

Gratis COVID-19
NOVIEMBRE 2020

13 - 27
20

Metro Conchalí

Feria emprendedores

Horario: De 9:30 a 12:00 Hrs. o hasta agotar stock

DUDDAS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS
CONSULTAS 800-360-122

TOMA DE PCR
RECUERDA LLEVAR TU MASCARILLA
Y RESPETAR EL DISTANCIAMIENTO

Gratis COVID-19
NOVIEMBRE 2020

10 - 24
5 - 19

Metro Cardenal Caro

Feria libre

Horario: De 9:30 a 12:00 Hrs. o hasta agotar stock

DUDDAS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS
CONSULTAS 800-360-122

TOMA DE PCR
RECUERDA LLEVAR TU MASCARILLA
Y RESPETAR EL DISTANCIAMIENTO

Gratis DETECCIÓN Y TRAZABILIDAD
COVID-19
NOVIEMBRE 2020

3 - 17

Metro Vivaceta

Horario: De 9:30 a 12:00 Hrs. o hasta agotar stock

DUDDAS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS
CONSULTAS 800-360-122

CALL CENTER SALUD CONCHALÍ
800 360 122

Terminada la presentación el Alcalde ofrece la palabra.

El **concejal señor Raúl Valdés A**, señala que atendiendo que se está en fase 3, tiene entendido que ya se abrió el Gimnasio Municipal (Diego Silva), consulta si se han respetado los protocolos.

El **Alcalde señor René De La Vega**, indica que ha estado bastante tranquilo su uso, el aforo son 50 personas como máximo, los funcionarios de portería han tomado las precauciones del caso, el protocolo más estricto es que no se pueden hacer uso de los camarines.

CUARTO TEMA

APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°19

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

La **concejala señora Paulina Rodríguez Vice Presidenta de la Comisión de Hacienda**, indica que la Comisión sesiono durante la mañana, la propuesta es poder dar curso.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la Modificación Presupuestaria N° 19.

QUINTO TEMA

APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°20

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

La **concejala señora Paulina Rodríguez Vice Presidenta de la Comisión de Hacienda**, indica que la Comisión sesiono durante la mañana, la propuesta es poder dar curso.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la Modificación Presupuestaria N° 20.

SEXTO TEMA
ENTREGA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 21

El **Secretario Municipal Daniel Bastías**, señala que se hace entrega de la Modificación Presupuestaria N° 21, para ser analizada en la Comisión de Hacienda.

SÉPTIMO TEMA
ENTREGA PLAN ANUAL DE SALUD 2021

El **Secretario Municipal**, indica que este instrumento fue remitido en forma digital a cada uno de los concejales.

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

La **concejala señora Grace Arcos Presidenta de la Comisión de Salud**, comenta que se citara a la primera Comisión a fin de discutir el Plan de Salud, el día martes 17 de noviembre, a las 12:30 horas, ya se hicieron las coordinaciones con el Director de Salud, la idea es que se les entregue de manera oportuna al COSOC y CDLs, para que así tengan en la mesa este instrumento para partir el debate la próxima semana.

OCTAVO TEMA
APROBACIÓN COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DE LA OBRAS INCORPORADAS EN EL PLAN DE GESTIÓN DE OBRAS (PGO) DEL PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS, IMPLEMENTADO EN EL BARRIO ENEAS GONEL 2 UV 17.

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

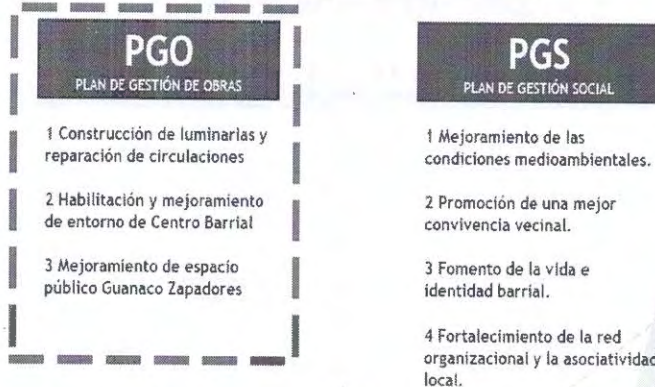
Hace una introducción a la presentación el **Profesional de SECPLA señor Álvaro Correa**.

Expone el **Equipo Quiero Mi Barrio y SERVIU** en base a la siguiente presentación, que forma parte integrante de la presente acta.



PLAN MAESTRO PROGRAMA "QUIERO MI BARRIO" ENEAS GONEL II, U.V. 17

PLAN MAESTRO DE RECUPERACIÓN BARRIAL



METODOLOGÍAS DE DISEÑO Y DEFINICIÓN DE ANTEPROYECTOS PGO CON LA COMUNIDAD

- **Talleres de formulación durante la fase presencial de reuniones.**
Permitió desarrollar un primer acercamiento y recoger ideas para las intervenciones físicas y definir los perfiles de proyecto.
- **Consulta vecinal, entregada a las 386 viviendas del barrio.**
Permitió priorizar los perfiles de proyecto.
- **Talleres de diseño participativo (Modalidad virtual)**
6 talleres de diagnóstico.
7 talleres de "devolución".
- **Encuesta autoaplicada.**
Para vecinos cercanos a los anteproyectos que involucran la construcción de áreas verdes.
- **Difusión impresa y en redes sociales.**
Volanteo casa a casa y afiches colgados en puntos clave del barrio.
Difusión en página de Facebook y grupos de WhatsApp asociados al Consejo Vecinal de Desarrollo.
- **Difusión de videos explicativos durante etapa de perfil de proyecto.**



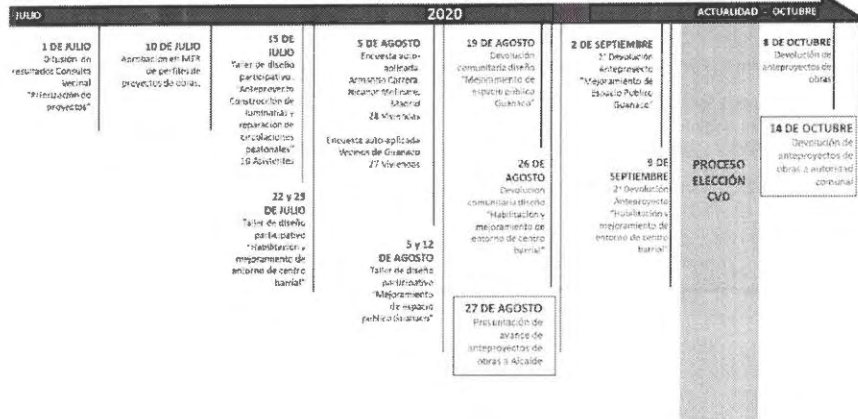
LÍNEA DE TIEMPO IMPLEMENTACIÓN DEL PQMB

FASE 1: ELABORACIÓN DEL CONTRATO DE BARRIO



LÍNEA DE TIEMPO IMPLEMENTACIÓN DEL PQMB

FASE 2: EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE BARRIO



ANTEPROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LUMINARIAS Y REPARACIÓN DE CIRCULACIONES

Categoría de Proyecto:
Obras complementarias.

Monto (aprox.) de construcción:
\$88.000.000

Objetivos:

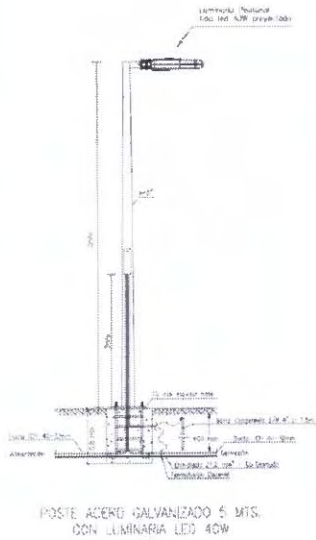
- Reducir la inseguridad situacional del barrio a partir del mejoramiento de las condiciones de iluminación de las veredas y circulaciones peatonales.
- Complementarse con los otros anteproyectos a ejecutarse en Eneas Gonel Morán, para dotar a todas las calles y pasajes de iluminación adecuada.

Principales partidas:

- 475m2 de reparación de veredas críticas, que han generado serios accidentes para personas con movilidad reducida.
- Instalación de 50 luminarias peatonales, en complementariedad con la Obra de Confianza y las luminarias que proponen los otros dos anteproyectos.



CONSTRUCCIÓN DE LUMINARIAS



ANTEPROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LUMINARIAS Y REPARACIÓN DE CIRCULACIONES

Costos anuales de operación y mantención

Item	Subitem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado (no aplica)	\$ 0	\$ 0
		Electricidad	\$ 75.240	\$ 902.880
	Materiales e Insumos	Gas (no aplica)	\$ 0	\$ 0
		No aplica	\$ 0	\$ 0
Mantención	Personal	No aplica	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	Materiales para mantención y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas, vidrios, etc.	\$ 175.000	\$ 2.100.000
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
TOTAL			\$ 3.002.880	



ANTEPROYECTO HABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ENTORNO DE CENTRO BARRIAL

Categoría: Áreas Verdes

Superficie: 2.371,78m²

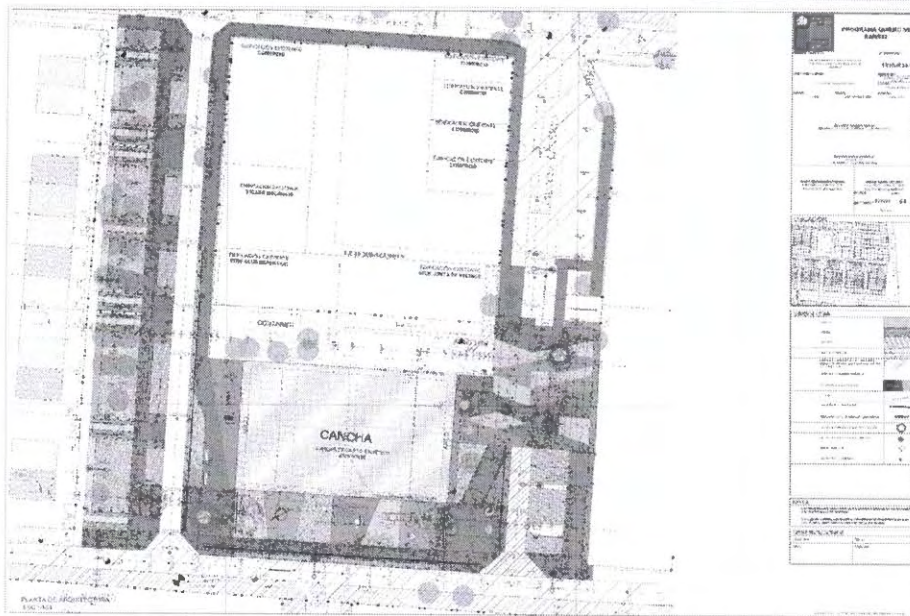
Monto (Aprox.) de Construcción: \$ 270.000.000

Objetivos:

- Recuperar zonas deterioradas o de escasa accesibilidad en el centro del barrio (el sector más seguro además).
- Convertirlas en espacios atractivos para el encuentro y esparcimiento vecinal.
- Garantizar condiciones de accesibilidad universal y libre circulación para todos los vecinos.

Principales partidas:

- Más de 1.500m² en pavimentos duros.
- 350m² en Pavimentos Blandos, para zonas de ejercicios y de juegos infantiles.
- 350m² en áreas verdes y paisajismo.
- La creación de 2 sombreaderos y una explanada para eventos comunitarios.
- La instalación de 20 luminarias peatonales.



ANTEPROYECTO HABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ENTORNO DE CENTRO BARRIAL

Costos anuales de operación y mantención

Ítem	Subítem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado	\$ 58.186	\$ 698.232
		Electricidad	\$ 30.096	\$ 361.152
		Gas (no aplica)	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	Materiales de aseo, herramientas, insumos, vestuario, etc.	\$ 30.000	\$ 360.000
Personal	Un jardinero para la operación del espacio público	\$ 320.500	\$ 3.846.000	
Mantención	Materiales e Insumos	Materiales para mantención y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas, vidrios, etc.	\$ 77.000	\$ 924.000
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
TOTAL			\$ 6.189.384	



ANTEPROYECTO MEJORAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO GUANACO ZAPADORES

Categoría de Proyecto: Áreas Verdes

Superficie: 1.201,44m²

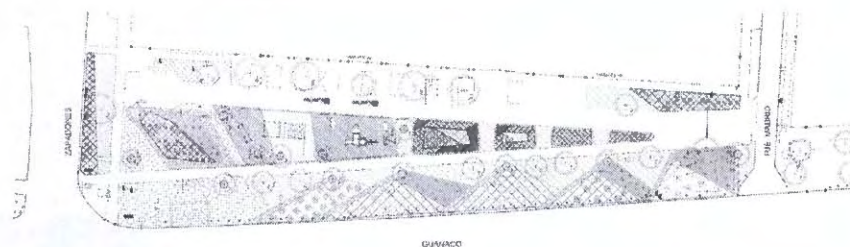
Monto (Aprox.) de Construcción: \$113.000.000

Posee los siguientes objetivos:

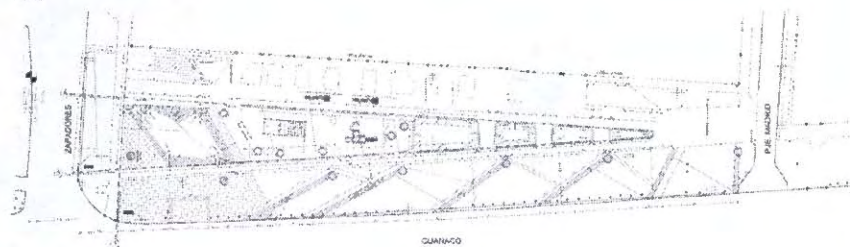
- Reducir la inseguridad situacional del Bandejón de Guanaco a partir del mejoramiento de las condiciones de iluminación y la vigilancia natural.
- Mejorar las áreas verdes existentes, evitando usos indeseados.
- Generar nuevos usos de manera controlada, para permitir la apropiación y ocupación segura por parte de diferentes grupos etarios.

Para esto propone:

- **Recambio o instalación de 20 luminarias.**
- **Más de 570m² de áreas verdes**, de bajo requerimiento hídrico.
- **Más de 300m² de pavimentos duros**, para asegurar accesibilidad universal del Bandejón.
- **Más de 400m² en pavimentos blandos**, ya sea para circulación, áreas de ejercicio o juegos infantiles.



PLANTA DE ARQUITECTURA Y PAISAJISMO
P.L. 102



PLANTA DE PAVIMENTOS Duros Y TRAZADOS

PROGRAMA DE OBRAS DE OBRAS	
1	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
2	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
3	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
4	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
5	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
6	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
7	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
8	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
9	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
10	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
11	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
12	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
13	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
14	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
15	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
16	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
17	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
18	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
19	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
20	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
21	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
22	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
23	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
24	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
25	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
26	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
27	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
28	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
29	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
30	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
31	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
32	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
33	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
34	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
35	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
36	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
37	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
38	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
39	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
40	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
41	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
42	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
43	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
44	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
45	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
46	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
47	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
48	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
49	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
50	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
51	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
52	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
53	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
54	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
55	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
56	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
57	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
58	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
59	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
60	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
61	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
62	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
63	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
64	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
65	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
66	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
67	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
68	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
69	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
70	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
71	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
72	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
73	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
74	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
75	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
76	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
77	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
78	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
79	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
80	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
81	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
82	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
83	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
84	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
85	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
86	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
87	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
88	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
89	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
90	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
91	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
92	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
93	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
94	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
95	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
96	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
97	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
98	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
99	OPERA DE OBRAS DE OBRAS
100	OPERA DE OBRAS DE OBRAS

ANTEPROYECTO MEJORAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO GUANACO ZAPADORES

Costos anuales de operación y mantención

Ítem	Subítem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado	\$ 58.186	\$ 698.232
		Electricidad	\$ 45.144	\$ 541.728
		Gas (No aplica)	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	Materiales de aseo, herramientas, insumos, vestuario, etc.	\$ 30.000	\$ 360.000
	Personal	Un Jardínero para la operación del espacio público	\$ 320.500	\$ 3.846.000
Mantención	Materiales e Insumos	Materiales para mantención y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas, vidrios, etc.	\$ 175.000	\$ 2.100.000
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
	TOTAL			\$ 7.545.960



COSTOS DE MANTENCIÓN OBRAS PGO PQMB ENEAS GONEL MORÁN – U.V. 17

Anteproyecto	Costo Anual
Construcción de luminarias y reparación de circulaciones	\$ 3.002.880
Habilitación y mejoramiento de entorno de Centro Barrial	\$ 6.189.384
Mejoramiento de espacio público Guanaco Zapadores	\$ 7.545.960
Total	\$ 16.738.224



GRACIAS!

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
NOVIEMBRE DE 2020

ACTA DE VALIDACIÓN DE CVD DE ANTEPROYECTOS DE OBRAS

ACTA DE APROBACIÓN DEL COMITÉ LOCAL DE DESARROLLO DEL BARRIO RUFAS DEL SECTOR 2, COMUNA DE CONCEPCIÓN, DE LOS ANTEPROYECTOS AVANZADOS EN DISEÑO

En Santiago, Chile, a los días 19 de Octubre de 2022, los señores **Intendentes de Concepción** **Francisco José Pérez** y **Intendentes de Concepción** **Francisco José Pérez**, de la comuna de Concepción, autorizan a sus señorías y/o representantes en el presente acto, en el marco de la Ley N° 21.314, a validar los anteproyectos de obras que forman parte del Plan de Obras de Urbanización del Sector 2, comuna de Concepción.

En este sentido, se validaron los anteproyectos de obras que forman parte del Plan de Obras de Urbanización del Sector 2, comuna de Concepción, que se encuentran en el estado de avance de diseño, y se autoriza a sus señorías y/o representantes en el presente acto, en el marco de la Ley N° 21.314, a validar los anteproyectos de obras que forman parte del Plan de Obras de Urbanización del Sector 2, comuna de Concepción.

Los señores **Intendentes de Concepción** **Francisco José Pérez** y **Intendentes de Concepción** **Francisco José Pérez**, de la comuna de Concepción, autorizan a sus señorías y/o representantes en el presente acto, en el marco de la Ley N° 21.314, a validar los anteproyectos de obras que forman parte del Plan de Obras de Urbanización del Sector 2, comuna de Concepción.

Participación en el Comité Local de Desarrollo

N°	Nombre y apellido	RUT	Función
1	David Lagos A	94204284	Intendente
2	JUAN CAMACAO L	97962824	Intendente
3	LUIS FERRER P	11811100	Intendente
4	RAFAEL ESPINOZA L	94422222	Intendente
5	MARCELO DE LA ROSA M	62882222	Intendente
6	LUIS ESPINOZA L	85022222	Intendente
7	LUIS ESPINOZA L	72222222	Intendente

ACTA DE APROBACIÓN DEL COMITÉ LOCAL DE DESARROLLO DEL BARRIO RUFAS DEL SECTOR 2, COMUNA DE CONCEPCIÓN, DE LOS ANTEPROYECTOS AVANZADOS EN DISEÑO

En Santiago, Chile, a los días 19 de Octubre de 2022, los señores **Intendentes de Concepción** **Francisco José Pérez** y **Intendentes de Concepción** **Francisco José Pérez**, de la comuna de Concepción, autorizan a sus señorías y/o representantes en el presente acto, en el marco de la Ley N° 21.314, a validar los anteproyectos de obras que forman parte del Plan de Obras de Urbanización del Sector 2, comuna de Concepción.

Participación en el Comité Local de Desarrollo

N°	Nombre y apellido	RUT	Función
1	David Lagos A	94204284	Intendente
2	JUAN CAMACAO L	97962824	Intendente
3	LUIS FERRER P	11811100	Intendente
4	RAFAEL ESPINOZA L	94422222	Intendente
5	MARCELO DE LA ROSA M	62882222	Intendente
6	LUIS ESPINOZA L	85022222	Intendente
7	LUIS ESPINOZA L	72222222	Intendente

ACTA DE APROBACIÓN DEL COMITÉ LOCAL DE DESARROLLO DEL BARRIO RUFAS DEL SECTOR 2, COMUNA DE CONCEPCIÓN, DE LOS ANTEPROYECTOS AVANZADOS EN DISEÑO

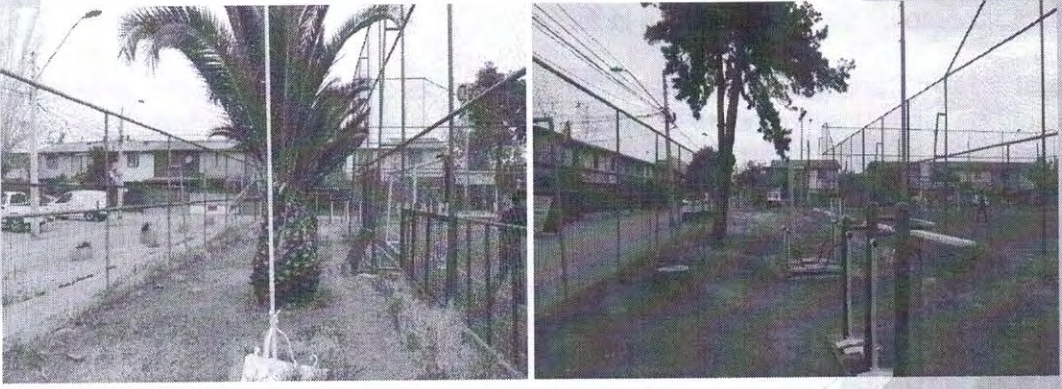
N°	Nombre y apellido	RUT	Función
1	David Lagos A	94204284	Intendente
2	JUAN CAMACAO L	97962824	Intendente
3	LUIS FERRER P	11811100	Intendente
4	RAFAEL ESPINOZA L	94422222	Intendente
5	MARCELO DE LA ROSA M	62882222	Intendente
6	LUIS ESPINOZA L	85022222	Intendente
7	LUIS ESPINOZA L	72222222	Intendente

en fecha de 19 de Octubre de 2022.

FOTOS TALLERES DE DISEÑO PARTICIPATIVO



DOBLE ENREJAMIENTO



Luego de la presentación el Alcalde ofrece la palabra.

El **concejal señor Alejandro Vargas G**, agradece al equipo, le parece muy buena iniciativa este tipo de intervenciones, le gusta lo que han planteado. Menciona que tiene algunas dudas, sumo las inversiones y dan 471 millones, efectivamente el rol del Concejo tiene que ver con aprobar los gastos de mantención asociados a esto, es mucho dinero para Conchalí y para cualquier Comuna, consulta como se concreta, cómo se gestiona la ejecución de las obras, quién licita, se contrata, requiere claridad. Sobre el tema de las luminarias, indica que en el programa 2, se enfatiza la construcción de luminarias, que será un concepto bien especial, consulta si son luminarias nuevas, se mejoran las existentes, también necesita claridad respecto de este punto y sobre el tema de trabajo de participación comunitaria, se vieron 3, al menos, actividades que le parecen interesantes, de las 386 consultas a las viviendas, consulta cuántas respondieron, respecto a la encuesta auto aplicada consulta cuántos contestaron, por último, los videos en redes sociales, le parece que para el periodo que se encuentra viviendo el país es muy pertinente.

El **concejal señor Raúl Valdés A**, señala que no sabía que había dos aristas de césped, en una intervención habla de bajo uso hídrico, poco o menos uso de agua para mantener las áreas verdes, no sabía que esto existía, imagina que tiene que ver con un tipo de pasto, lo pregunta porque hace un tiempo atrás, en temporada de verano, se cuestionaba el tema del césped por la crisis hídrica, por lo que se hizo hincapié en usar otras alternativas de pasto, por otra parte, se le vino a la mente el bandejon Guanaco, hay un kiosko, indica que pidió hace mucho tiempo sea retirado, ya que se encuentra desocupado, este se presta para asaltos, se le dio respuesta en ese tiempo que no podían ubicar al dueño.

La **concejala señora Grace Arcos M**, Indica en la línea de la participación, el espíritu de estos proyectos tiene que ver con la participación, pregunta en detalle cómo se desarrolló esto, para ella no es suficiente, aunque valora el esfuerzo, pero no es suficiente una encuesta, cree que hay que dar un paso más significativo en ese sentido, consulta además cómo fue la llegada de la comunidad a estos proyectos, la valoración de la comunidad, la oportunidad también en la participación, la incidencia, para que efectivamente la participación no sea una simulación, sino que sea una participación efectiva, le interesa que se pueda abordar y les puedan contar cómo se desarrolló esto a la fecha.

El **concejal señor Carlos Sottolichio U**, señala que le entusiasma mucho esta idea de recuperación de espacios, como el espacio Guanaco o el espacio Madrid, y se plantea también una tercera intervención que es al interior del espacio de la sede comunitaria, fuera de lo que se llama como alumbrado público, le parece muy bueno, cree que hace que la inversión sea más eficiente. Indica que quien diseña el dibujo, tendría que considerar que el día viernes hay una feria y que en gran medida ese espacio es abordado por vendedores, por otra parte, le hace fuerza lo que señala el concejal Valdés, en términos del césped de bajo uso de requerimiento de agua potable, en otras oportunidades que han existido proyectos de intervención verde, ocurre que la Unidad Técnica Municipal, que es la Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato, podrían señalar que nunca les mostraron el plano, o que no fueron incorporados en la conversación, cree que es oportuno que sí sean parte. Recoge lo mencionado por la concejala Arcos en relación a la participación vecinal, la idea es que todos los vecinos sientan que fueron parte de esta conversación. Por último, consulta a qué se debe la instalación del contenedor fuera de la sede, a qué obedece.

La **concejala señora María Guajardo S**, señala que ha escuchado con mucha atención la presentación realizada, le parece muy importante el trabajo que han realizado los funcionarios, se suma a lo planteado anteriormente por sus colegas, pide que se les envíe la presentación.

La **Secretaria Comunal de Planificación**, indica que las 3 iniciativas de inversión, a partir de este año, pasan por el Ministerio de Desarrollo Social, lo que antes no ocurría con los proyectos del Quiero Mi Barrio, estas iniciativas son licitadas por el SERVIU, los 3 proyectos.

El **Profesional de SECPLA señor Álvaro Correa**, comenta un poco de la generalidad, indica que este programa tiene aprobación de todas las partes, han funcionado todos los actores, los proyectos nacen de un diagnóstico territorial, además los proyectos ya han pasado por las Unidades Técnicas, hoy ya están para la firma de la DOM, DIMAO, para toma de conocimiento de la Dirección de Tránsito y también desde la gestión.

El **profesional del programa Quiero mi Barrio Felipe Avalos**, sobre la consulta del concejal señor Alejandro Vargas, indica que el monto total del plan de gestión de obras son 470 millones, hay una pequeña diferencia en la presentación, que está asociada a que se mostraron los costos aproximados de los proyectos, pero el presupuesto total del ante proyecto son los 470 millones, señala que estos son manejados por SERVIU y los proyectos se construyen a través de Licitación Pública de Obras. Respecto a la consulta de las luminarias, efectivamente los proyectos que involucran luminarias tienen dos tipos de intervención, uno que es la instalación de una luminaria nueva en los sitios donde se requiera, pero además se realiza el cambio a led de las luminarias que son existentes, que están bien ubicadas y que en el fondo el foco es el que no está respondiendo adecuadamente. Respecto de la consulta vecinal y la encuesta auto aplicada, indica que la consulta vecinal fue entregada a las 386 viviendas y tuvieron una tasa de respuesta del 51%, esto permitió priorizar los ante proyectos de obras, pero también recoger algunos comentarios de los vecinos en relación a estos ante proyectos, la encuesta auto aplicada, esto fue entregado a 27 y 28 viviendas, uno del bandejon Guanaco y otro del entorno del centro barrial, indica que tuvieron una respuesta del 60%, les permitió gestionar un taller específico, de diseño participativo con los vecinos de los sectores cercanos. Respecto al kiosko en bandejon Guanaco, indica que no cuentan con antecedentes, que este ubicado en el área de influencia del proyecto, por lo tanto, no se puede referir a este tema. Respecto de la consulta de la concejala Arcos, sobre cómo se desarrolló el proceso participativo, hace hincapié de dos etapas, la primera fase, en donde estuvieron aproximadamente hasta el mes de marzo, donde no habían restricciones sanitarias, donde tuvieron una lata participación comunitaria, cuando llegó la pandemia se instaló una dificultad que tiene que ver con no poder resolver las reuniones de manera presencial, la SEREMI envió la instrucción de no realizar reuniones presenciales, en ese momento tuvieron que capacitar a los vecinos para que así pudiesen instalar las aplicaciones necesarias en sus computadores o teléfonos. Sobre la consulta del concejal Sottolichio, indica que en relación a la feria de Guanaco, indica que está siendo considerada en el diseño del ante proyecto. Señala que la instalación del contenedor fue muy importante, ya que les permite funcionar como equipo de barrio dentro del territorio.

El **profesional del SERVIU Samuel Rivas**, indica que el Ministerio desde hace varios años, tiene la instrucción, de usar especies de bajo requerimiento hídrico, señala que el pasto se está usando muy poco, las especies que ahora se están usando es la hiedra y suculentas, en estos proyectos se trata de utilizar especies que han dado éxito.

El Alcalde ofrece la palabra a doña Yanet Palacios, integrante del CVD.

La **señora Yanet Palacios**, indica que se encuentra muy contenta que haya llegado al Centro esta intervención del Quiero Mi Barrio, habrá algo presentable, limpio, para su entorno, señala que el equipo Quiero Mi Barrio les ha enseñado mucho, partiendo por la comunicación en tiempo de pandemia.

El **concejal señor Carlos Sottolichio U**, señala que doña Yanet representa fielmente familias de Conchalí, que por muchos años viven en barrios como los que se está interviniendo, le da mucho gusto que ella sea parte de este proyecto. Por otra parte, señala que hace un tiempo hubo un cambio en la mirada metodológica de cómo se instalaban las obras de confianza, anteriormente tenían una metodología que partían desde los vecinos, y entiende que ahora es la acción que invitaba a los vecinos a entusiasmarse, le gustaría que se explicara este matiz, cómo se procedió en la Villa Gonel.

El **concejal señor Alejandro Vargas G**, saluda a doña Yanet, sin duda los CVD se fortalecen cuando son integrados por personas como Yanet, cree que es bueno resaltar la representación de la comunidad, se viene un gran desafío para ella menciona.

El **Profesional de SECPLA señor Álvaro Correa**, menciona que la obra de confianza es como la invitación que le da el programa al barrio con una obra que ya está establecida.

La **Profesional de la SEREMI MINVU Leonora Guerra**, indica que el programa en términos generales invierte recursos que viene desde el Ministerio de Vivienda, que se administra junto a SERVIU, y junto al Municipio en caso que se requiera, el monto total son \$788.000.300, de esos 470 millones se van al plan de gestión de obras y el otro al plan de gestión social, aclara que la inversión viene desde el Ministerio, por tanto, en este caso, lo que se le solicita al Municipio, es el compromiso de la mantención. Respecto a la obra de confianza, durante el tiempo que el programa se encuentra operativo, ha tenido bastantes modificaciones.

El **Alcalde señor René De La Vega**, agradece la presentación y presencia de todos los participantes.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes los Costos Anuales de Operación y Mantención de la Obra “Construcción de Luminarias y Reparación de Circulaciones”, iniciativa incorporada en el Plan de Gestión de Obras (PGO) del Programa Recuperación de Barrios, implementado en el Barrio Eneas Gonel 2 UV 17, cuyo monto total ascendería a \$3.002.880 aproximadamente, de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Subítem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado (no aplica)	\$ 0	\$ 0
		Electricidad	\$ 75.240	\$ 902.880
		Gas (no aplica)	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	No aplica	\$ 0	\$ 0
	Personal	No aplica	\$ 0	\$ 0
Mantención	Materiales e Insumos	Materiales para mantención y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas,	\$ 175.000	\$ 2.100.000

		vidrios, etc.		
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
	TOTAL			\$ 3.002.880

Se aprobó por unanimidad de los presente, los Costos Anuales de Operación y Mantenición de la Obra "Habilitación y Mejoramiento de Entorno de Centro Barrial", iniciativa incorporada en el Plan de Gestión de Obras (PGO) del Programa Recuperación de Barrios, implementado en el Barrio Eneas Gonel 2 UV 17, cuyo monto total ascendería a \$6.189.384 aproximadamente, de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Subitem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado	\$ 58.186	\$ 698.232
		Electricidad	\$ 30.096	\$ 361.152
		Gas (no aplica)	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	Materiales de aseo, herramientas, insumos, vestuario, etc.	\$ 30.000	\$ 360.000
	Personal	Un jardinero para la operación del espacio público	\$ 320.500	\$ 3.846.000
Mantenición	Materiales e Insumos	Materiales para mantención y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas, vidrios, etc.	\$ 77.000	\$ 924.000
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
	TOTAL			\$ 6.189.384

Se aprobó por unanimidad de los presente, los Costos Anuales de Operación y Mantenición de la Obra “Mejoramiento de Espacio Público Guanaco Zapadores”, iniciativa incorporada en el Plan de Gestión de Obras (PGO) del Programa Recuperación de Barrios, implementado en el Barrio Eneas Gonel 2 UV 17, cuyo monto total ascendería a \$7.545.960 aproximadamente, de acuerdo al siguiente detalle

Ítem	Subitem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado	\$ 58.186	\$ 698.232
		Electricidad	\$ 45.144	\$ 541.728
		Gas (No aplica)	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	Materiales de aseo, herramientas, insumos, vestuario, etc.	\$ 30.000	\$ 360.000
	Personal	Un jardinero para la operación del espacio público	\$ 320.500	\$ 3.846.000
Mantenición	Materiales e Insumos	Materiales para mantención y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas, vidrios, etc.	\$ 175.000	\$ 2.100.000
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
	TOTAL			\$ 7.545.960

NOVENO TEMA

APROBACIÓN DE LAS VÍAS Y APORTE MUNICIPAL PARA POSTULACIÓN AL LLAMADO 30° PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

El Alcalde señor René De La Vega, ofrece la palabra.

La Secretaria Comunal de Planificación María Teresa Arrochet, expone en base a la siguiente presentación, que forma parte integrante de la presente acta.



PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 30° LLAMADO AÑO 2020

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN -
Noviembre

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS



- Es un fondo concursable del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU, 1995).
- Destinado para la construcción de pavimentos nuevos y repavimentar calles, pasajes y veredas de tierra o con un alto porcentaje de deterioro (60%).
- Que cuenten con alcantarillado y agua potable.

Para lograr este objetivo:

Se requiere la participación de los vecinos de pasajes y/o calles

Aportes financieros entre Vecinos - Municipalidad- SERVIU
(aportes financieros de los vecinos asume Municipalidad)

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS

En Oficios N°1299 fecha 03.04.2020 y 2662 del 09 septiembre año curso de la Seremi Minvu, (COVID19), indica la reeducción 30° llamado del Programa e instruye proceso para este año 2020.

- Priorizar la lista de espera del 29° llamado (59 pasajes)
- Considerar asignación del llamado 29° (M\$703.000)

Soluciones Técnicas del Programa Pavimentos

- Cambia el diseño de los pasajes debido a Ley N° 20.422, Decreto Supremo N°50 (2016). A partir del 28° Llamado



Objetivo del cambio: Toda vía debe ser accesible para peatones en cualquier condición.



RUTA ACCESIBLE Y ACCESOS PEATONALES Y VEHICULARES



SOLUCIÓN GRAVITACIONAL EN CALLES



La Frontera entre Av. José María Caro – El Copihual UV. N°1

**POSTULACIÓN AL 30º LLAMADO DEL PROGRAMA PAVIMENTOS
AÑO 2020 TOTAL DE 59 VÍAS**



Total M2 31.813 M2 a construir

- Total de 1.058 viviendas directas
- Total de 3.103 vecinos que viven directamente estas viviendas (mencionados en los formularios) que serían beneficiados, además todo vecino o persona que transiten por estas vías.

COSTOS DE ALGUNAS CALZADAS CON RUTA ACCESIBLE

N°	VÍA	TRAMOS	AN	ALZADA	ML	ANCHO	TOTAL	VALOR RE. CALZADA	VALOR RE. TOTAL	APORTE VECINO	APORTE MUNICIPAL	APORTE SERVIU	TOTAL
1	TOKO	BOSTOLLA-CORUÑA	2	P	107	3	34	\$2.094	\$2.094.504	0	\$2.822.591	\$1.225.913	\$2.094.504
2	DESCARREZADO	LA CORUÑA - AL J.M. CARO	2	P	278	31	93	\$2.094	\$3.968.913	0	\$7.275.648	\$4.695.265	\$1.968.913
3	ALBERTO GONZALEZ	PETROPOLIS-PORTUALEGRE	10	P	157	4030	39	\$2.094	\$3.283.336	0	\$4.375.947	\$1.938.389	\$1.285.336
4	TOKO	ALTONA-ARCEL	2	P	89	3	24	\$2.094	\$1.652.004	0	\$2.532.481	\$1.438.514	\$1.652.004
5	BRUNA	AV. HUECHURBA-ASUNCION	2	P	135	3	40	\$2.094	\$3.221.038	0	\$3.331.945	\$1.690.292	\$3.221.038

Aportes a Postulación al 30º llamado de Pavimentos Participati

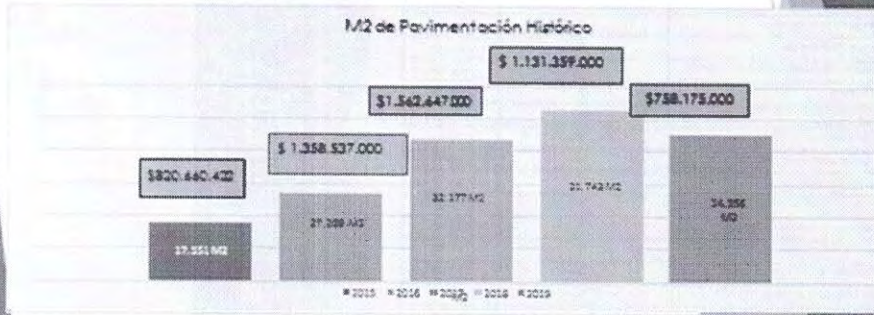


• Aporte Municipal:	14 %	M\$	247.133.-
• Aporte SERVIU:	86%	M\$	1.619.779.-

Total Postulación 100 % M\$ 1.881.671.-

COSTOS TOTALES HISTORICOS ANUALES DE INVERSION DEL PROGRAMA CONCHALI

Año Post.	Postulados			Beneficiarios		Montos Aportes			Total Inversión
	Llamado	Pasajes	M2	Pasajes	M2	Municipal	Vecinos	Servio	
2015	25	48	17.551	48	17.551	82.615.957	21.936.000	716.108.485	\$ 820.660.422
2016	26	53	27.250	53	27.250	120.057.000	15.495.000	1.222.985.000	\$ 1.358.537.000
2017	27	100	43.465	76	32.177	106.391.000	11.094.000	1.443.162.000	\$ 1.562.647.000
2018	28	114	52.534	62	21.743	91.394.000	8.090.000	1.031.875.000	\$ 1.131.359.000
2019	29	107	45.187	52	24.556	55.171.000	0 municipio	703.004.000	\$ 758.175.000
2020	30	59	31.813	-	-	247.133.126	0 municipio	1.619.779.228	\$ 1.861.671.750
TOTAL		481	217.809	291	123.286				\$ 5.631.384.473



Nómina de vías a postular al 30° Llamado del Programa Pavimentos Participativos

N°	VIA	TRAMITE	VV	ABRRO
1	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
2	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
3	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
4	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
5	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
6	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
7	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
8	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
9	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
10	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
11	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
12	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
13	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
14	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
15	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
16	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
17	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
18	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
19	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
20	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán

N°	VIA	TRAMITE	VV	ABRRO
21	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
22	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
23	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
24	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
25	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
26	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
27	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
28	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
29	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
30	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
31	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
32	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
33	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
34	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
35	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
36	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
37	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
38	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
39	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán
40	LA PAZ	AL DICCIONARIO DE VÍAS	17	Beltrán

Nómina de vías a postular al 30º Llamado del Programa Pavimentos Participativos



Nº	VÍA	SEMAFO	UV	BAJADO
11	ORCHIL	LAZARDO - HUIHUAY	4	JAGÜITE
12	SANCHO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
13	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
14	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
15	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
16	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
17	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
18	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
19	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
20	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
21	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
22	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
23	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
24	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
25	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
26	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE
27	LAZARDO	LAZARDO - HUIHUAY	3	JAGÜITE

RESULTADO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DEL 28º LLAMADO



Pasaje Del Medio UV Nº 21
(28º Llamado ejecución etapa final)



Pasaje Mar de las Antillas Del Medio UV Nº 4

No se producen consultas ni observaciones.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes, las 59 Vías y el Aporte Municipal para Postulación al Llamado 30º Programa Pavimentos Participativos, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que asciende a \$247.133.000.-

DÉCIMO TEMA**APROBACIÓN MODIFICACIÓN SUBVENCIÓN OTORGADA A LA DEFENSA CIVIL**

El **Secretario Municipal**, hace presente que junto con la citación se acompañó el memorándum N°585 de la Secretaría Comunal de Planificación, a través, del cual se da cuenta de una solicitud ingresada por el Director General de la Defensa Civil de Chile, solicitando una modificación del objeto de la subvención ya aprobada por este Concejo, por \$1.500.000.-, ya que su solicitud primitiva tenía relación con la adquisición de una carpa neumático, pero atendiendo las necesidades que tienen los recursos disponibles a través de esta subvención, solicita una modificación de esta, que les permita no adquirir una carpa, sino que un equipo de telecomunicaciones portátiles, para el desarrollo de sus funciones.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes, la modificación del objeto de la subvención aprobada a la Defensa Civil de \$1.500.000 (Decreto Exento 854/2020), la cual se destinara a la adquisición de elementos de telecomunicaciones y sus accesorios.

DÉCIMO PRIMER TEMA**VARIOS**

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

La **concejala señora Grace Arcos M**, sobre la conversaciones, que entiende que ya el Alcalde desarrollo con Dirigentes de las Ferias, del Persa, consulta cómo se desarrolló esta primera instancia, también consulta sobre el procedimiento y el proceder que se está desarrollando para las ferias navideñas. Reitera su consulta sobre el tema de las botillerías, sobre posible nuevo horario.

La **concejala señora María Guajardo S**, en la misma línea de la concejala Arcos, consulta por el resultado de la reunión que sostuvo con los Dirigentes de las ferias, y particularmente consulta qué pasa con la feria persa, además consulta qué ocurre con el tema de las ferias navideñas, botillerías. Reitera consulta realizada sobre Paisaje Aisén.

La **concejala señora Natalia Sarmiento M**, reitera solicitud efectuada el 15 de septiembre, sobre semáforo sin funcionamiento ubicado en Julio Montt Salamanca con Cardenal Caro.

La **concejala señora Paulina Rodríguez G**, solicita se le informe sobre el avance subvenciones detalladamente.

El **concejal señor Carlos Sottolichio U**, pide a la Dirección de Desarrollo Comunitario, ya que se han enterado que otra Dirigenta Vecinal se encuentra afectada de salud (Nancy Riveros), un acercamiento hacia la familia, apoyo, cercanía. Por otro lado, consulta si existe alguna propuesta para enfrentar el tema de la Calle G, indica que se está generando un campamento ahí, señala que está afectando la tranquilidad de los vecinos, le gustaría escuchar una propuesta. Finalmente, indica que es un tema conocido por todos, la seguridad publica, hace poco hubo un asesinato en Avenida Central, hoy correspondía que la Dirección de Seguridad Pública hiciera su presentación en la Comisión de Hacienda, la persona que dirige esta Dirección, se encontraría de vacaciones, al Concejo le parece una vergüenza, cuando más se requiera de la presencia de este Director, se encuentra de vacaciones.

El **concejal señor Raúl Valdés A**, indica que los concejales recibieron una carta en el mes de octubre, una solicitud de un Adulto Mayor, que tenía un kiosco en la calle Cardenal Caro, desde el año 2015 no está ocupando su patente por problemas de salud, envió dicha carta, para ver posible recuperación de patente, solicita al Alcalde poder analizarla. Por otra parte, menciona que el día sábado, alrededor de las 10:00 horas am, paso por Gambino con Zapadores, pudo ver a algunos funcionarios trabajando en la esquina, le indicaron que son trabajos de recuperación de espacios, felicita esta iniciativa. Menciona que hace un tiempo atrás, por parte del Alcalde, se le quito el Comodato de la cancha a la Unidad Vecinal N°38, esta decisión no paso por Comisión, la Directiva envió una carta solicitando nuevamente el Comodato, ellos se han preocupado todo este tiempo de la mantención, solicita analizar el poder entregar nuevamente este Comodato. Finalmente, solicita poder otorgar una anotación de mérito al funcionario que cumple funciones en la administración de veneno para desratización, menciona que hace una labor muy eficiente.

El **concejal señor Alejandro Vargas G**, indica que el jueves durante la noche hubo un incidente bien complejo en Zapadores con Cartagena, un portonazo, vecinos hicieron una detención ciudadana, la sensación que tienen los vecinos de Zapadores es que están abandonados, es importante que la Dirección de Seguridad Pública tenga un plan de trabajo con opinión comunitaria respecto de esta situación, señala que lo ocurrido es grave, ha pedido que resguarden esa zonas. Por otra parte, menciona que la semana pasada, se reincorporaron al Municipio dos personas, entiende que es por un fallo de la Corte, le parece una muy buena noticia, fueron despedidos un jueves santo, cree que es bueno que se les informe, por escrito, cuánto dinero se ha gastado en juicios que el Municipio ha perdido, tanto en la Municipalidad como en CORESAM, por errores de interpretación jurídica. Sobre los restaurantes, indica que se aprobó una Ordenanza, que permitía ocupar bien nacional de uso público y dar esperanza a muchos comerciantes de la comuna, solicita se aclaren algunos comentarios mencionados en relación a que el Municipio estaría cobrando por el uso, esto es algo que no se dijo, no se discutió y se omitió. Menciona que en la comuna hay varios trabajos de cableados y recableados, desconoce quién lo está supervisando. Finalmente reitera solicitud en relación a los 20 proyectos de desarrollo inmobiliario, algo tan relevante no se ha puesto en tabla.

La **Consejera del COSOC señora Adriana Meneses**, sugiere instalar avisos respecto del trámite de la basura que este año no se cancela, hay muchas personas que no lo saben. Insiste respecto a los "lomos de toro", sugiere se vuelvan a demarcar, es un peligro para los vecinos. Finalmente, respecto al cableado, indica que ha conversado con la gente que instala, le han dicho que es cableado 4g, esto es un peligro para las personas.

La **concejala señora María Guajardo S**, sobre la reincorporación de los dos funcionarios, indica que se advirtió con tiempo que esta era una medida arbitraria, ilegal e injusta.

El **Alcalde señor René De La Vega**, en relación al Persa Zapadores, indica que hay un decreto de suspensión provisoria en relación a su funcionamiento por el tema de la pandemia, este decreto ahora quedo sin efecto por entrar a etapa 3, por ende, pueden trabajar las ferias persas. En relación a las ferias navideñas, menciona que las postulaciones son del día 9 al 23 de noviembre. En el caso de las botillerías, hoy están habilitadas desde las 09:00 a 22:00 horas.

Siendo las 18:00 hrs., se da por terminada la sesión.

SINTESIS ACUERDOS SESION ORDINARIA
MARTES 10 DE NOVIEMBRE 2020

ACUERDO N° 186/2020

Se aprueba por la unanimidad de los presentes el Acta S. Ordinaria 06.10.20, sin observaciones.

ACUERDO N° 187/2020

Se aprueba por la unanimidad de los presentes el Acta S. Extraordinaria 07.10.20, sin observaciones.

ACUERDO N° 188/2020

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la Modificación Presupuestaria N° 19.

ACUERDO N° 189/2020

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la Modificación Presupuestaria N° 20.

ACUERDO N° 190/2020

Se aprueba por la unanimidad de los presentes los Costos Anuales de Operación y Mantenimiento de la Obra "Construcción de Luminarias y Reparación de Circulaciones", iniciativa incorporada en el Plan de Gestión de Obras (PGO) del Programa Recuperación de Barrios, implementado en el Barrio Eneas Gonel 2 UV 17, cuyo monto total ascendería a \$3.002.880 aproximadamente, de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Subitem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado (no aplica)	\$ 0	\$ 0
		Electricidad	\$ 75.240	\$ 902.880
		Gas (no aplica)	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	No aplica	\$ 0	\$ 0
	Personal	No aplica	\$ 0	\$ 0
Mantenimiento	Materiales e Insumos	Materiales para mantenimiento y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas, vidrios, etc.	\$ 175.000	\$ 2.100.000
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
	TOTAL			

ACUERDO N° 191/2020

Se aprobó por unanimidad de los presente, los Costos Anuales de Operación y Mantenición de la Obra “Habilitación y Mejoramiento de Entorno de Centro Barrial”, iniciativa incorporada en el Plan de Gestión de Obras (PGO) del Programa Recuperación de Barrios, implementado en el Barrio Eneas Gonel 2 UV 17, cuyo monto total ascendería a \$6.189.384 aproximadamente, de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Subitem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado	\$ 58.186	\$ 698.232
		Electricidad	\$ 30.096	\$ 361.152
		Gas (no aplica)	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	Materiales de aseo, herramientas, insumos, vestuario, etc.	\$ 30.000	\$ 360.000
	Personal	Un jardinero para la operación del espacio público	\$ 320.500	\$ 3.846.000
Mantenición	Materiales e Insumos	Materiales para mantención y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas, vidrios, etc.	\$ 77.000	\$ 924.000
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
	TOTAL			\$ 6.189.384

ACUERDO N° 192/2020

Se aprobó por unanimidad de los presente, los Costos Anuales de Operación y Mantenición de la Obra “Mejoramiento de Espacio Público Guanaco Zapadores”, iniciativa incorporada en el Plan de Gestión de Obras (PGO) del Programa Recuperación de Barrios, implementado en el Barrio Eneas Gonel 2 UV 17, cuyo monto total ascendería a \$7.545.960 aproximadamente, de acuerdo al siguiente detalle

Ítem	Subitem	Detalle	Costo Mensual	Costo Anual
Operación	Consumo	Agua potable y alcantarillado	\$ 58.186	\$ 698.232
		Electricidad	\$ 45.144	\$ 541.728

		Gas (No aplica)	\$ 0	\$ 0
	Materiales e Insumos	Materiales de aseo, herramientas, insumos, vestuario, etc.	\$ 30.000	\$ 360.000
	Personal	Un jardinero para la operación del espacio público	\$ 320.500	\$ 3.846.000
Mantenición	Materiales e Insumos	Materiales para mantención y recambio de Pavimentos, escaños, basureros, luminarias, barandas, vidrios, etc.	\$ 175.000	\$ 2.100.000
	Personal	Valor de mano de obra incluida en materiales	\$ 0	\$ 0
	TOTAL			

ACUERDO N° 193/2020

Se aprueba por la unanimidad de los presentes, las 59 Vías y el Aporte Municipal para Postulación al Llamado 30° Programa Pavimentos Participativos, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que asciende a \$247.133.000.-

ACUERDO N° 194/2020

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la modificación del objeto de la subvención aprobada a la Defensa Civil de \$1.500.000 (Decreto Exento 854/2020), la cual se destinara a la adquisición de elementos de telecomunicaciones y sus accesorios.

DANIEL BASTIAS FARIAS
Secretario Municipal