

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**RESUMEN ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO
MARTES 19 JUNIO 2018 – 12:00 HORAS**

En Conchalí, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, a las 12:39 horas, en el Salón La Cañadilla, presidida por el **Alcalde señor René de la Vega Fuentes**.

CONCEJALES PRESENTES

1. SRA. GRACE ARCOS MATURANA
2. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
3. SRA. MARÍA GUAJARDO SILCA
4. SRA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ
5. SRA. NATALIA SARMIENTO MEDINA
6. SR. CARLOS SOTTOLICHIO URQUIZA
7. SR. RAÚL VALDÉS ARIAS
8. SR. ALEJANDRO VARGAS GONZÁLEZ

DIRECTORES MUNICIPALES

- | | |
|------------------------------|-------------------------------------|
| 1. RAMÓN PAVEZ GONZÁLEZ | ADMINISTRADOR MUNICIPAL |
| 2. CLAUDIA MIRANDA AGUILERA | DIRECTORA ASESORÍA JURÍDICA |
| 3. DANIEL BASTIAS FARIAS | SECRETARIO MUNICIPAL |
| 4. ALICIA TORO YAÑEZ | DIRECTORA DE CONTROL |
| 5. ÁNGELA ASÚN SALAZAR | DIRECTORA DE TRAN. Y TRANS. PÚBLICO |
| 6. FERNANDO SEPULVEDA VALDES | DIRECTOR DE INSPECCIÓN GENERAL |
| 7. GONZALO RETAMALES LEIVA | DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S) |

TEMAS:

1. Aprobación Acta: Sesión Extraordinaria 10.04.18
2. Cuenta.
3. Aprobación Modificación Presupuestaria N°3
4. Aprobación Costos de Operación y Mantenición Iniciativa "Adquisición de Tres Barredoras, Comuna de Conchalí" IDI 40003594, postulado al FNDR, Modalidad Circular 33.
5. Informa estado situación Proyecto Quiero Mi Barrio Eneas Gonel.
6. Varios

COMPLEMENTO CITACIÓN

1.- Autoriza participación para asistir a Encuentro Nacional de Educación Municipal "La Educación Pública en el Actual Contexto de Reforma", dictado por la Asociación Chilena de Municipalidades, a realizarse en la ciudad de Viña de Mar, desde el 26 al 28 de junio de 2018.

2.- Entrega de antecedentes para Renovación de Patentes de Alcohol, segundosemestre 2018.

El **Alcalde señor René De La Vega**, siendo las 12:39horas, del martes 19 de junio 2018 da inicio a la sesión ordinaria. Solicita que una vez terminado punto "Varios", se realizara sesión privada.



PRIMER TEMA
APROBACIÓN

ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA 10.04.18

La **concejala señora Grace Arcos**, señala que esta Acta tiene que ver con la audiencia pública que solicitó la Coordinadora Comunal de Comités de Allegados, la leyó profundamente, lamenta que no esté completa, solicita se incorporen las intervenciones, tanto de los concejales, como de la audiencia en su conjunto.

La **concejala señora Natalia Sarmiento**, expresa que la intervención que manifestó ese día, en apoyo a los Comités, no está reflejada en el acta.

El **concejal señor Carlos Sottolichio**, concuerda que el acta es incompleta, indica que ahí ocurrieron cosas importantes, pide se incorpore la intervención de realizo el Alcalde y que señala expresamente compromisos con los Comités presentes y no esta detallado en el acta.

El **Secretario Municipal**, indica que la transcripción del acta fue muy complicada y con dificultad, el ruido que había en el ambiente no se logró registrar bien la grabación, se recuerda que las actas son resumen de la grabación, indica que se hará el esfuerzo de completarla lo más apegado a lo que sucedió.

Se retira el Acta Sesión Extraordinaria 10.04.18.

SEGUNDO TEMA
CUENTA

1. Entrega Tramitación Cuenta Sesión Ordinaria de 12.06.18.
2. Rendición de Gastos del concejal señor Carlos Sottolichio Urquiza, correspondiente al Encuentro Nacional de Concejales: "Descentralización, ciudadanía activa y poder local", realizado en la ciudad de Osorno, desde el 29 de mayo al 01 de junio de 2018.
3. Rendición de Gastos de la concejala señora María Guajardo Silva, correspondiente al Encuentro Nacional de Concejales: "Descentralización, ciudadanía activa y poder local", realizado en la ciudad de Osorno, desde el 29 de mayo al 01 de junio de 2018.
4. Memorándum N° 361 de la Secretaria Comunal de Planificación, responde consulta efectuada por el concejal señor Raúl Valdés A., sobre proyecto "Mejoramiento del Parque Arboleda El Cortijo".
5. Oficio N° 255 de la Corporación Municipal, da respuesta a diversas consultas realizadas por la concejala señora Grace Arcos M.
6. Oficio N° 257 de la Corporación Municipal, responde consulta realizada por las concejalas: Grace Arcos M., Paulina Rodríguez G. y María Guajardo S., respecto al caso del estudiante del Liceo Polivalente Abdón Cifuentes.
7. Memorándum N° 311 de la Dirección de Asesoría Jurídica, responde consulta efectuada por el concejal señor Alejandro Vargas G., quien solicitó especificar en detalle las funciones, rol y atribuciones de la Sra. Valeria Contreras Báez y si está facultada para utilizar recursos municipales.
8. Memorándum N° 187 de la Dirección de Seguridad Pública, responde consulta realizada por la concejala señora Grace Arcos M., sobre supervisión de la Unidad de Monitoreo de Cámaras.
9. Memorándum N° 111 de la Dirección de Inspección General, da respuesta a consulta efectuada por el concejal señor Raúl Valdés A., sobre obra remodelación Plaza Gonel.
10. Memorándum N° 292 de la Dirección de Aseo y Ornato, responde consulta efectuada por la concejala señora Natalia Sarmiento, sobre despeje de ramas del bandejón en Independencia, desde Huechuraba hasta Avda. El Cortijo.
11. Memorándum N° 212 de Administración Municipal, responde consulta efectuada por la concejala señora Paulina Rodríguez G., quien ha requerido conocer medidas en relación a situación de hechos que constituyen delito dentro y entre los vecinos del Condominio Juanita Aguirre.
12. Memorándum N° 306 de la Dirección de Obras Municipales, da respuesta a consulta realizada por el concejal señor Raúl Valdés A., sobre cables quedamos del alumbrado público en Rengifo.
13. Memorándum N° 307 de la Dirección de Obras Municipales, da respuesta a consulta realizada por el concejal señor Raúl Valdés A., sobre reiterados cortes de luz del alumbrado público y domiciliario en Pasaje Cobalto.

La **concejala señora Grace Arcos**, desea hacer una solicitud, que es poder incorporar a las cuentas de las sesiones, los oficios desde las Diputaciones.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, sobre el tema del Condominio Juanita Aguirre, desea comentar algunas situaciones en la sesión privada.

El **concejal señor Carlos Sottolichio**, indica que también tiene un tema privado.

TERCER TEMA
APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 3

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

El **concejal señor Carlos Sottolichio Presidente de la Comisión de Hacienda**, señala que después de una importante conversación en la Comisión, en donde había una importante cantidad de concejales/as y consejeros, se vio la conveniencia de postergar la aprobación, en razón a tener mayor información para resolver, entiende que el Administrador quedo con la misión de esa solicitud.

El **Alcalde señor René De La Vega**, expresa que se propone retirar el punto de la tabla, para ser visto en el próximo concejo.

CUARTO TEMA
APROBACION COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION INICIATIVA “ADQUISICION DE TRES BARREDORAS, COMUNA DE CONCHALI” IDI 40003594, POSTULADO AL FNDR, MODALIDAD CIRCULAR 33”.

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

El **Profesional de SECPLA señor Roberto Valenzuela**, expone en base a Power Point, documento entregado a cada concejal.

ADQUISICIÓN DE TRES BARREDORAS, COMUNA DE CONCHALI
Codigo BIP: 4002994

Justificación y Descripción del Proyecto

El proyecto considera la adquisición de tres barredoras más, que pueden prestar las siguientes funciones:

- ➔ Barrido de calles.
- ➔ Barrido de veredas y otros espacios públicos.
- ➔ Lavado de calles.
- ➔ Soplado y aspirado de residuos disueltos en espacio público.
- ➔ Considera distintos recorridos de acuerdo a la cuantía del tráfico vehicular peatonal.

El proyecto contribuye a aumentar la cobertura del servicio de barrido de espacios públicos en la comuna.

Situación Actual

El Contrato actual de Retiro Domiciliario de Pasidables y de Barrido de Calles 2016-2020 solamente considera en una primera etapa, la limpieza de 7,23 kilómetros lineales de vías en la comuna.

El contrato citado NO considera la limpieza ni el lavado de calles en todo el resto de la comuna de Conchalí.



Ejecución de Proyecto: Zonas de Barrido (Propuestas a GORE)

Zona 1: 73,09 km. lineales. Frecuencia de Barrido Diaria	Zona 1: 63,46 km. lineales. Frecuencia de Barrido Semanal	Zona 1: 122,67 km. lineales. Frecuencia de Barrido Quincenal
---	--	---

Presupuesto Solicitado al FNDR

Item	Descripción/Partida	Cant.	Preço Unitario	Valor Total (\$)
1	Barredora Vial	3	55.941.667	167.825.000
			IVA (18%)	31.886.884
			Total (\$)	199.711.884

Fuente: Elaboración propia sobre la información del sitio Web del FNDR

Especificaciones Técnicas

- Equipo con motor cilíndrico 1418 cc o superior y potencia máxima de 33 HP o superior.
- Equipo de batería que permita un ancho variable máximo de, al menos, 1500 mm.
- Sistema de aspiración de hojas.
- Equipo de riego.
- Tanque de agua mínimo de 200 lt.
- Tola de residuos de un volumen mínimo de 800 litros.

Costos de Operación y Mantenimiento (Anuales)

Considera los costos estimados en los que deberá incurrir el municipio para asegurar que los vehículos a adquirir cumplan con los fines estipulados.



Consumo de Combustible	• 16420 litros de combustible considerando frecuencia de servicio	\$16.388.800,- (Incluye el consumo de las tres barredoras)
Mantenimiento Correctivo	• \$1 de inversión anual	\$11.463.000,- (Incluye mantenimiento de las tres barredoras)
Mantenimiento Preventivo	• Plan de mantenimiento preventivo que las fabricadas las sujeción para mantener el funcionamiento de las barredoras	\$15.630.387,- (Incluye mantenimiento de tres barredoras)

Costos de Operación y Mantenimiento (Anuales)

Rentación Operaria	• Costos en tiempo de 3 operarios con licencia de conducir tipo C (Cada 01. Julio 11)	\$30.274.877,-
Seguro Obligatorio y Revisión Técnica	• Pago de SOAT y de la Revisión Técnica	\$100.953,- (Para las tres barredoras)
Permisos de Circulación	• Permisos de circulación para maquinaria	\$45.000,- (Para las tres barredoras)

Costos totales estimados de Operación y Mantenimiento: \$62.375.636,-

ADQUISICIÓN DE TRES BARREDORAS, COMUNA DE ECHICHALI

Muchas Gracias




Imagen Referencial

Luego de la presentación el Alcalde ofrece la palabra.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, le gustaría que los técnicos que están preparando, los sitúen, respecto de cómo se compatibiliza con el servicio de recolección en ejecución, lo deja planteado para una próxima sesión.

El **concejal señor Rubén Carvacho**, señala que el tema de la limpieza del barrido y de la comuna es un tema que es de interés de toda la comunidad y del Concejo, indica que sienten que efectivamente carecen de un servicio que es prioritario y parece que Conchalí fuese una comuna abandonada. el nuevo sistema que están presentando, vendría sin duda a corregir una inquietud por parte de la comunidad de querer ver más limpia la comuna, sin embargo, cree que le falta un programa mucho más integral.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes Costos de Operación y Mantenimiento Inicial "Adquisición de Tres Barredoras, Comuna de Conchalí" IDI 40003594, postulado al FNDP, Modalidad Circular 33.

QUINTO TEMA
INFORMA ESTADO SITUACIÓN PROYECTO QUIERO MI BARRIO ENEAS GONEL.

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

La **Encargada del Programa Quiero Mi Barrio**, indica que la Arquitecta presentará el estado de situación.

La **Arquitecta Chantal Márquez**, presenta el estado de situación del proyecto Quiero Mi Barrio Eneas Gonel, en base a documento que forma parte integrante de la presente Acta.

Luego de la presentación el Alcalde ofrece la palabra.

El **concejal señor Raúl Valdés**, algunos vecinos dio la posibilidad de comprar una vivienda, no está mencionado en la presentación, consulta si eso está descartado.

La **Arquitecta Chantal Márquez**, se descartó porque se hizo un estudio técnico y se vio que no era una posibilidad factible para el barrio, ya que si se compraba una vivienda dentro del barrio, no daba para las capacidades que requería, indica que básicamente por eso se rechazó.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, consulta si las platas de los otros proyectos se mantienen o se pierden.

La **Arquitecta Chantal Márquez**, se mantienen, son una bolsa de proyectos.

El **Alcalde señor René De La Vega**, cuando se señala la modificación que tiene que ser aprobada por el SEREMI, no lo entiende.

La **Arquitecta Chantal Márquez**, manifiesta que primero tiene que estar la Modificación del Contrato de Barrio, ya que SEREMI indica que no está el nuevo contrato de barrio no se puede realizar el nuevo diseño participativo con los vecinos.

SEXTO TEMA - COMPLEMENTO
AUTORIZA PARTICIPACIÓN PARA ASISTIR A ENCUENTRO NACIONAL DE EDUCACIÓN MUNICIPAL "LA EDUCACIÓN PÚBLICA EN EL ACTUAL CONTEXTO DE REFORMA", DICTADO POR LA ASOCIACIÓN CHILENA DE MUNICIPALIDADES, A REALIZARSE EN LA CIUDAD DE VIÑA DE MAR, DESDE EL 26 AL 28 DE JUNIO DE 2018.

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, señala que en el período anterior, cuando se inició la reforma encaminada a la desmunicipalización, se hizo algo similar, en Valparaíso, con presencia de la Asociación, ha sido la única vez que ha salido a una actividad así, le parece importante asistir. También sugiere invitar a los gremios de la Corporación, su presencia es importante.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la Autorización del concejal señor Alejandro Vargas G., para asistir a encuentro Nacional de Educación Municipal "La Educación Pública en el actual contexto de Reforma", dictado por la Asociación Chilena de Municipalidades, a realizarse en la ciudad de Viña del Mar, desde el 26 al 28 de Junio de 2018.

SÉPTIMO TEMA - COMPLEMENTO
ENTREGA DE ANTECEDENTES PARA RENOVACIÓN DE PATENTES DE ALCOHOL, SEGUNDO SEMESTRE 2018.

El **Secretario Municipal**, indica que se hace entrega al Concejo los antecedentes para renovación de Patente de Alcohol, Segundo Semestre 2018, para ser analizados y discutido en la Comisión Desarrollo Urbano.

OCTAVO TEMA
VARIOS

El **Alcalde señor René De La Vega**, ofrece la palabra.

La **concejala señora Natalia Sarmiento**, señala que hay un joven Luciano Morales, a quien se le otorgo subvención, quiere que lo conozcan un poco, así como también darle las gracias al Alcalde y concejales por apoyarlo en su viaje que hará a Alemania.

El **Campeón Nacional de Beatbox**, indica que representara a Chile, en agosto de este año en el Quinto Mundial, el cual se hace cada 4 años.

Hace una presentación al Concejo.

El **consejero del COSOC señor Ricardo Calvo**, solicita se informe sobre barredoras, qué calles están consideradas y cuáles no.

El **Alcalde señor René De La Vega**, siendo las 13:40 horas da por terminada la sesión.

SINTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS
EN SESION ORDINARIA
MARTES 19 DE JUNIO DEL 2018

ACUERDO N° 58/2018

Se aprueba por la unanimidad de los presentes Costos de Operación y Mantenimiento Inicial "Adquisición de Tres Barredoras, Comuna de Conchalí" IDI 40003594, postulado al FNDR, Modalidad Circular 33.

ACUERDO N° 59/2018

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la Autorización del concejal señor Alejandro Vargas G., para asistir a encuentro Nacional de Educación Municipal "La Educación Pública en el actual contexto de Reforma", dictado por la Asociación Chilena de Municipalidades, a realizarse en la ciudad de Viña del Mar, desde el 26 al 28 de Junio de 2018.



DANIEL BASTIAS FARIAS
 Secretario Municipal