

RESUMEN ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO
JUEVES 21 ABRIL DE 2016 - 12:00 HORAS

En Conchali, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizado a las 12:00 horas, en el Salón La Cañadilla, presidida por el Alcalde señor Carlos Sottolichio Urquiza.

CONCEJALES PRESENTES

1. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
2. SRTA. CECILIA DELGADO DELGADO
3. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
4. SR. RICARDO MONTERO RIVEROS
5. SR. MÁXIMO PÁVEZ CANTILLANO
6. SRA. LISSETTE PONCE PALACIOS
7. SRA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ
8. SR. ALEJANDRO VARGAS GONZÁLEZ

DIRECTORES MUNICIPALES

1. ALEJANDRA SAA CARRASCO
2. DANIEL BASTIAS FARIAS
3. ERNESTO FUENTES GONZÁLEZ
4. ALICIA TORO YÁÑEZ
5. ÁNGELA ASÚN SALAZAR
6. MIRENCHO VIDELA MALUENDA
7. FRANCISCO CARROBLES BECERRA
8. FRANCISCO VARELA MIRANDA
9. RENÉ ALFARO SILVA
10. NEFTALÍ PASTEN IBARRA

CORESAM

1. LEONARDO BRAVO GÓMEZ
2. DENISSE CORBALÁN
3. GERARDO ROMERO

TEMAS

1. Cuenta.
2. Aprobación informe de cumplimiento de los Objetivos de Gestión Institucionales y las Metas de Desempeño Colectivo del Plan de Mejoramiento a la Gestión Municipal 2015 (Art 8 Ley N°19.803).
3. Presentación Programa de Pinturas Establecimientos Educativos.
4. Aprobación Permiso de Uso de inmueble ubicado en Teniente Ponce N°1916 a la Unión Comunal de Centros de Madres.
5. Varios.

COMPLEMENTO CITACIÓN

1. Entrega Modificación Presupuestaria N° 6.

COMPLEMENTO CITACIÓN N° 2

1. Informa Estado de Avance Permiso de Uso Cancha Santa Inés

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, da inicio a la sesión



ADMINISTRADORA MUNICIPAL
SECRETARÍO MUNICIPAL
DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA
DIRECTORA DE CONTROL
DIRECTORA DE TRÁN. Y TRANSP. PÚBLICO
DIRECCIÓN DE ADM. Y FINANZAS
SECRETARÍO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S)
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR DE ASEO Y ORNATO (S)

SECRETARÍO GENERAL
DIRECTORA DE CONTROL
PROFESIONAL DE OBRAS

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio**, antes de comenzar la sesión, manifiesta su profunda congoja y dolor por la pérdida de un gran patriota y chileno, un gran Presidente de la República como don Patricio Aylwin. Pide un minuto de silencio.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, señala que la muerte del ex Presidente, señor Patricio Aylwin, para una gran parte de Chile tiene una altísima relevancia. Expresa que el martes por la noche hicieron un encuentro (70/80 personas Plaza Dorsal), homenajearon a un hombre sencillo, fue un líder de muchos y, además porque tuvo un vínculo directo con la Comuna de Conchalí, estuvo en dos o tres oportunidades en la Comuna (año 1993 Inauguración Centro Juvenil – Inauguración Juanita Aguirre).

El **concejal señor Rubén Carvacho**, se adhiere a las palabras del concejal Vargas, cree que la Democracia tiene ese sentido, el reconocer en las personas los valores que esta nación les ha inculcado desde su nacimiento, siente el pesar que se halla perdido una figura como él, que representa un poco a la política de años atrás a la cual él le guarda respeto y admira.

PRIMER TEMA **CUENTA**

El **Secretario Municipal**, da lectura a la Cuenta.

- 0) Entrega Tramitación Cuenta Sesión 14.04.16.
- 1) Carta de la Asociación Gremial de Pensionados y Montepiados de Conchalí (Prov. 3239), solicitan subvención año 2016 **(se entrega copia a cada concejal/a)**.
- 2) Memorándum N° 135 de la Dirección de Obras Municipales, da respuesta a consulta efectuada por la concejala Ponce, en relación a atenciones efectuadas por profesionales del Ministerio (Transantiago) **(se entrega copia a cada concejal/a)**.
- 3) Oficio N° 130 de la Corporación Municipal de Conchalí, da respuesta a consulta efectuada por la concejala Ponce, en relación a encuesta de satisfacción de usuarios Área de Salud **(se entrega copia de Oficio a cada concejal/a y CD a concejala Ponce)**.
- 4) De la Asociación Chilena de Municipalidades, remite invitación a Seminario "Rediseño del Sistema de Transporte Público Metropolitano, un Aporte de los Gobiernos Locales", el cual se llevará a cabo el día 29 de Abril, en la ciudad de Santiago **(se entrega copia a cada concejal/a)**.
- 5) Memorándum N° 86 de la Dirección de Control, remite Informe Trimestral Octubre – Diciembre 2015 e Informe Pasivos Contingentes al 31 de Diciembre 2015 **(se entrega copia a cada concejal/a)**.
- 6) Oficio N° 133 de la Corporación Municipal de Conchalí, da respuesta a consulta efectuada por el concejal Pavez, en relación a las contrataciones de personal efectuadas por CORESAM desde el 01/10/15 al 31/03/16, en las Áreas de Educación, Salud, Menores y Casa Central **(se entrega copia a cada concejal/a)**.

SEGUNDO TEMA **APROBACIÓN INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE GESTIÓN INSTITUCIONALES Y LAS METAS DE DESEMPEÑO COLECTIVO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO A LA GESTIÓN MUNICIPAL 2015 (ART. 8 LEY N°19.803)**

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio**, ofrece la palabra.

La **Directora de Control**, expone en base a documento entregado a cada concejal/a.

Luego de la presentación, el Alcalde ofrece la palabra.

La **concejala señora María Guajardo**, agradece la información, consulta quién evalúa el logro de los objetivos.

La **Directora de Control**, expresa que en el Programa de Mejoramiento de la Gestión vienen los indicadores, las tablas de cumplimiento y categorías, en cada objetivo están ponderados los valores.

La **concejala señorita Cecilia Delgado**, refuerza planteamiento de la concejala Guajardo, ya que el fin y objetivo del PMG tiene que ver con el mejoramiento todos los servicios que se prestan a los vecinos.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, manifiesta que esta modalidad es muy importante, no solo acá en la Municipalidad, sino que en todos los servicios públicos. Señala que los servicios públicos tienen Unidades específicas que se dedican al cumplimiento de las metas. Propone nuevamente que se establezcan responsables en las metas en que nos comprometemos, sean relevantes y se cumplan.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, expresa que lo que él entiende que es un programa perfectible y lo que plantea la Directora de Control es realmente un aporte a la calidad de la gestión.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes Informe de cumplimiento de los Objetivos de Gestión Institucional y las Metas de Desempeño Colectivo del Plan de Mejoramiento a la Gestión Municipal 2015 (Art. 8 Ley N° 19.803).




TERCER TEMA

PRESENTACIÓN PROGRAMA DE PINTURAS ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, expresa que a solicitud del Concejo se informará por parte de CORESAM, en relación al Programa de Pinturas en Establecimientos Educativos. Ofrece la palabra.

El Secretario General de CORESAM, señala que expondrá la Directora de Control y además está presente el Profesional de Obras don Gerardo Romero.

La Jefa de Control de CORESAM Denisse Corbalán, expone en base a documento entregado a cada concejal/a.

 <p style="text-align: center;">LICITACION PROYECTOS PMU – FIE ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES DE CORESAM</p>	 <p style="text-align: center;">PROYECTOS APROBADOS POR SUBDERE</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>PROYECTO</th> <th>MONTO APROBADO SUBDERE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Decoración de Pisos en la Escuela D 239, Reina Elena Lillo, Código I-A-2015-681.</td> <td>\$1.595.697</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Pintado Impres y Pinturas exteriores en el Liceo A53, Federico Lleras, Código I-A-2015-677</td> <td>\$1.850.923</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Piso de Impres y Pinturas exteriores en la Escuela E 129, Amador Dagoberto Godoy y Escuela D 151, Pedro Aguirre, Cede, Código I-A-2015-673</td> <td>\$1.859.043</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Piso de Impres y Pinturas exteriores en la Escuela E 153, Humberto Almeida y Escuela D 338, Adolfo, Código I-A-2015-676.</td> <td>\$1.500.214</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Piso de Impres y Pinturas interiores y exteriores en la Escuela D 144, Wladimir, Código I-A-2015-690</td> <td>\$1.509.143</td> </tr> </tbody> </table>		PROYECTO	MONTO APROBADO SUBDERE	1	Decoración de Pisos en la Escuela D 239, Reina Elena Lillo, Código I-A-2015-681.	\$1.595.697	2	Pintado Impres y Pinturas exteriores en el Liceo A53, Federico Lleras, Código I-A-2015-677	\$1.850.923	3	Piso de Impres y Pinturas exteriores en la Escuela E 129, Amador Dagoberto Godoy y Escuela D 151, Pedro Aguirre, Cede, Código I-A-2015-673	\$1.859.043	4	Piso de Impres y Pinturas exteriores en la Escuela E 153, Humberto Almeida y Escuela D 338, Adolfo, Código I-A-2015-676.	\$1.500.214	5	Piso de Impres y Pinturas interiores y exteriores en la Escuela D 144, Wladimir, Código I-A-2015-690	\$1.509.143																							
	PROYECTO	MONTO APROBADO SUBDERE																																								
1	Decoración de Pisos en la Escuela D 239, Reina Elena Lillo, Código I-A-2015-681.	\$1.595.697																																								
2	Pintado Impres y Pinturas exteriores en el Liceo A53, Federico Lleras, Código I-A-2015-677	\$1.850.923																																								
3	Piso de Impres y Pinturas exteriores en la Escuela E 129, Amador Dagoberto Godoy y Escuela D 151, Pedro Aguirre, Cede, Código I-A-2015-673	\$1.859.043																																								
4	Piso de Impres y Pinturas exteriores en la Escuela E 153, Humberto Almeida y Escuela D 338, Adolfo, Código I-A-2015-676.	\$1.500.214																																								
5	Piso de Impres y Pinturas interiores y exteriores en la Escuela D 144, Wladimir, Código I-A-2015-690	\$1.509.143																																								
 <p style="text-align: center;">CALENDARIO DE LICITACION (36 días)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCION</th> <th>FECHA INICIO</th> <th>FECHA TERMINO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Forma convocatorio mediante correo electrónico y Consejo</td> <td>01-02-2016</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Publicación sobre Diario Oficial de Noticias "El Mercurio" de Los</td> <td>05-02-2016</td> <td>07-02-2016</td> </tr> <tr> <td>Publicación sobre en portal de Página de Consejo, Internet "Licitación PMU FIE Muebles"</td> <td>05-02-2016</td> <td>10-02-2016</td> </tr> <tr> <td>Vista y examen (pliegos)</td> <td>11-02-2016</td> <td>12-02-16</td> </tr> <tr> <td>Constitución del Comité de Selección y Evaluación de Ofertas (de acuerdo a los términos de referencia)</td> <td>13-02-2016</td> <td>15-02-16</td> </tr> <tr> <td>Publicación de Preguntas y Aclaraciones (interrogatorio)</td> <td>17-02-2016</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Envío de Propuestas (a la Jefa de Control)</td> <td>18-02-2016</td> <td>20-02-2016</td> </tr> <tr> <td>Apertura y Evaluación de Ofertas</td> <td>01-03-2016</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Envío de Propuesta de Adjudicación de Comisión de Licitación al Secretario General</td> <td>04-03-2016</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Resolución de Adjudicación</td> <td>07-03-2016</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	DESCRIPCION	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	Forma convocatorio mediante correo electrónico y Consejo	01-02-2016		Publicación sobre Diario Oficial de Noticias "El Mercurio" de Los	05-02-2016	07-02-2016	Publicación sobre en portal de Página de Consejo, Internet "Licitación PMU FIE Muebles"	05-02-2016	10-02-2016	Vista y examen (pliegos)	11-02-2016	12-02-16	Constitución del Comité de Selección y Evaluación de Ofertas (de acuerdo a los términos de referencia)	13-02-2016	15-02-16	Publicación de Preguntas y Aclaraciones (interrogatorio)	17-02-2016		Envío de Propuestas (a la Jefa de Control)	18-02-2016	20-02-2016	Apertura y Evaluación de Ofertas	01-03-2016		Envío de Propuesta de Adjudicación de Comisión de Licitación al Secretario General	04-03-2016		Resolución de Adjudicación	07-03-2016		 <p style="text-align: center;">PARTICIPANTES DE LA LICITACIÓN</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>VISTA A TENDIDO</th> <th>PRESENTACION DE OFERTA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. José Herráiz Jacob</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>2. Mauricio Sepúlveda Toledo</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>3. Damián Díaz (Constructora A & D)</td> <td>NO</td> </tr> </tbody> </table>	VISTA A TENDIDO	PRESENTACION DE OFERTA	1. José Herráiz Jacob	SI	2. Mauricio Sepúlveda Toledo	SI	3. Damián Díaz (Constructora A & D)	NO
DESCRIPCION	FECHA INICIO	FECHA TERMINO																																								
Forma convocatorio mediante correo electrónico y Consejo	01-02-2016																																									
Publicación sobre Diario Oficial de Noticias "El Mercurio" de Los	05-02-2016	07-02-2016																																								
Publicación sobre en portal de Página de Consejo, Internet "Licitación PMU FIE Muebles"	05-02-2016	10-02-2016																																								
Vista y examen (pliegos)	11-02-2016	12-02-16																																								
Constitución del Comité de Selección y Evaluación de Ofertas (de acuerdo a los términos de referencia)	13-02-2016	15-02-16																																								
Publicación de Preguntas y Aclaraciones (interrogatorio)	17-02-2016																																									
Envío de Propuestas (a la Jefa de Control)	18-02-2016	20-02-2016																																								
Apertura y Evaluación de Ofertas	01-03-2016																																									
Envío de Propuesta de Adjudicación de Comisión de Licitación al Secretario General	04-03-2016																																									
Resolución de Adjudicación	07-03-2016																																									
VISTA A TENDIDO	PRESENTACION DE OFERTA																																									
1. José Herráiz Jacob	SI																																									
2. Mauricio Sepúlveda Toledo	SI																																									
3. Damián Díaz (Constructora A & D)	NO																																									

PROPUESTA COMISION DE APERTURA Y EVALUACIÓN (04 de febrero)

Comisión de Apertura y Evaluación: Directora de Educación, Director de Administración y Finanzas, Jefe Depto. Obras, Encargado Técnico del Contrato, Jefe Depto. Control.

Propone adjudicar al contratista Mauricio Sepúlveda Toledo 4 de los 5 proyectos por los siguientes motivos:

- Contratista José Hernalz Jacob **queda imposibilitado de participar** en la evaluación por incumplimiento a lo exigido las bases administrativas:
 - Mal emitida boleta de Seriedad de la Oferta.
 - Presentó balance y toda la documentación que acredita experiencia en fotocopia, en consecuencia que se exigía en original.
 - Declaración de impuestos a la renta presentada en fotocopia y la exigencia era copialegalizada.
 - No presenta C.I. de Jefe de Obras.

PROPUESTA COMISION DE APERTURA Y EVALUACIÓN

- El oferente Mauricio Sepúlveda es el único contratista que cumple cabalmente con las exigencias de las bases administrativas y presupuesto máximo aprobado por Subdere de los 4 proyectos de pintura.
- El contratista Mauricio Sepúlveda no califica en la evaluación del proyecto Conservaciones de Pabellones en la Escuela D-339, Posta Eusebio Lillo, por sobrepasar el monto máximo aprobado por SUBDERE.
- La comisión sugiere realizar licitación privada de duración más reducida por el monto máximo aprobado por SUBDERE, o bien se haga trato directo, debido a la urgencia con que se requiere ejecutar y rendir todos los proyectos.

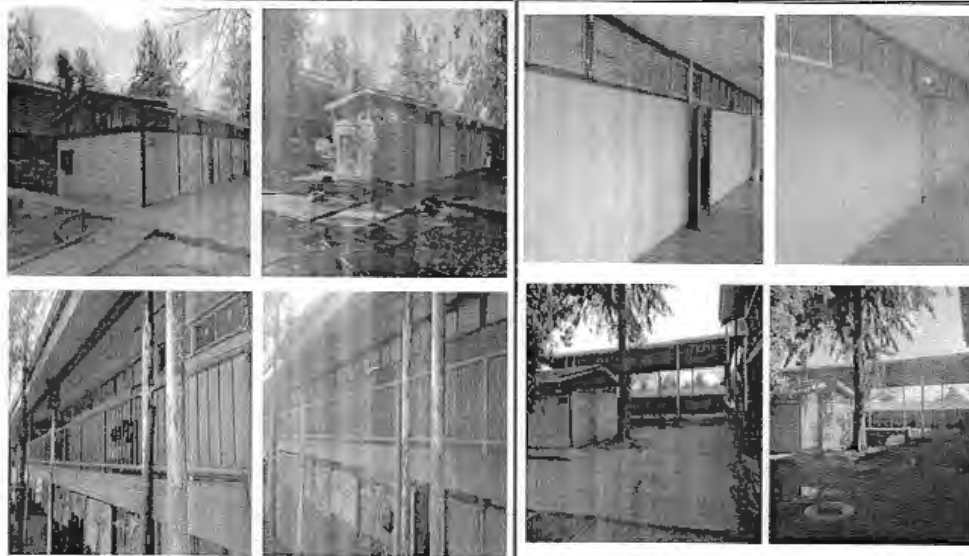
PRESUPUESTO SUBDERE / OFERENTE ADJUDICADO

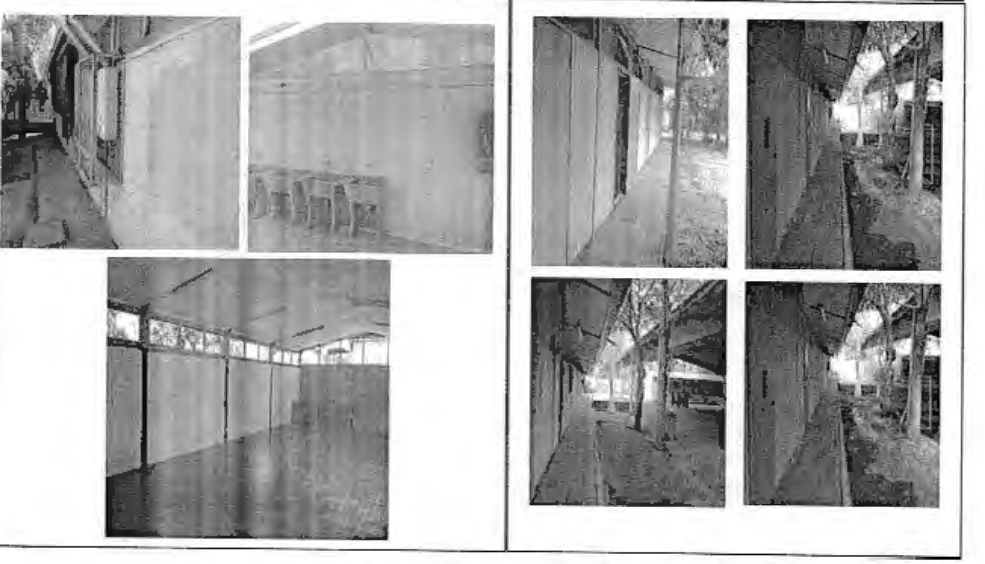
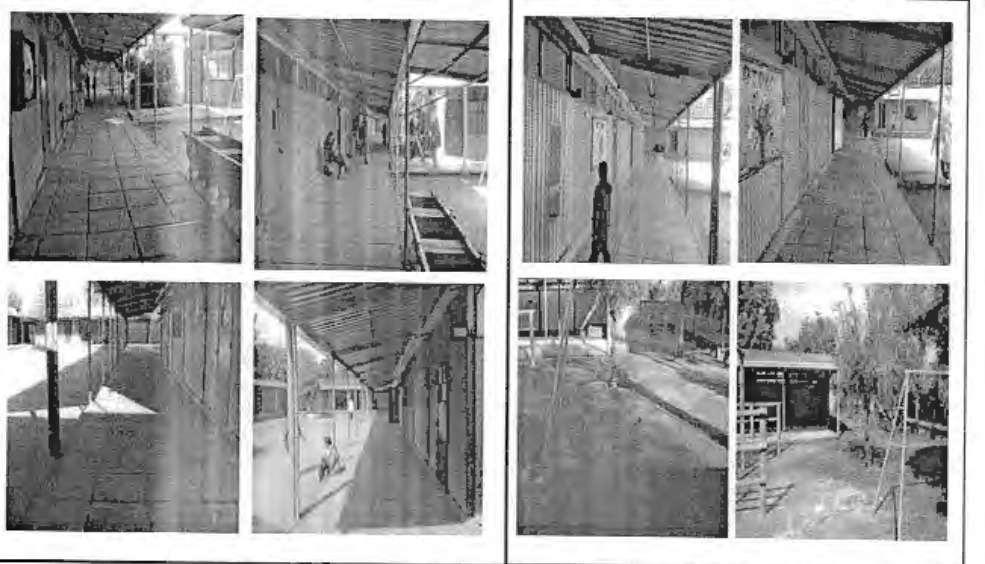
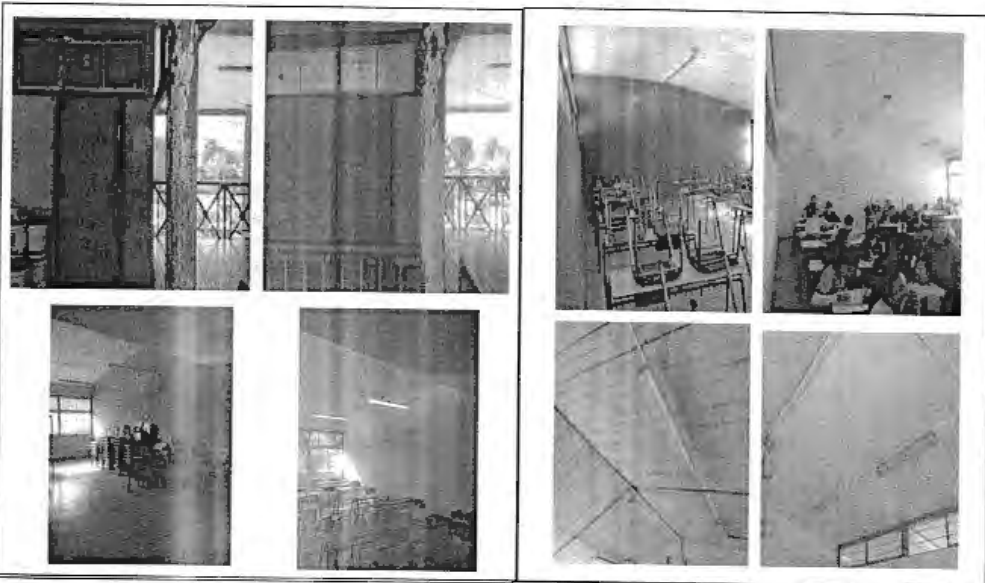
PROYECTO	PRESUPUESTO APROBADO SUBDERE (\$)	OFERTA		PLAZO OFERTADO	ESTADO DEL PROYECTO
		NOTIFICADA MAURICIO SEPULVEDA TOLEDO (\$)	PLAZO		
1 Conservaciones de Pabellones en la Escuela D-339, Posta Eusebio Lillo, CÓDIGO 1-A-2015-681.	59.595.667	43.422.818	30	No	Adjudicado
2 Pinta de limpieza y/o Pinturas exteriores en el Liceo A-33, Federico García Lorca, CÓDIGO 1-A-2015-677	59.250.325	57.899.287	40		Adjudicado
3 Pinta de limpieza y/o Pinturas exteriores en la Escuela E-125, Autoridad Gregorio Godoy y Escuela D-151, Pedro Aguirre Ceasa, Código 1-A-2015-678	59.659.043	58.111.735	30		Adjudicado
4 Pinta de limpieza y/o Pinturas exteriores en la Escuela E-153, Humberto Azaola y Escuela D-338, Allipen, Código 1-A-2015-679.	58.502.214	59.688.015	30		Adjudicado
5 Pinta de limpieza y/o Pinturas interiores y exteriores en la Escuela D-144, Milla del Inca, Código 1-A-2015-680	59.509.743	59.070.647	40		Adjudicado

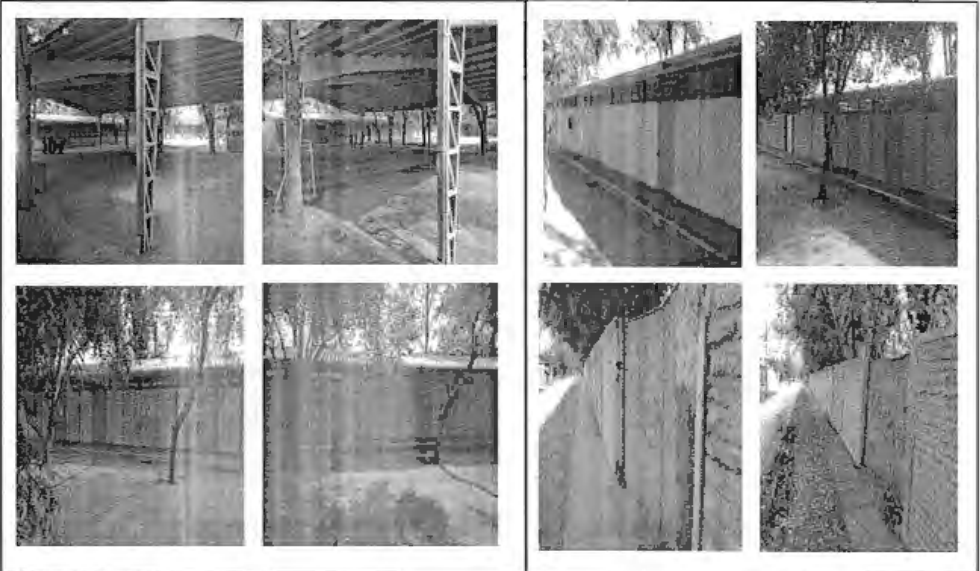
ESTADO DE AVANCE AL 20 DE ABRIL

PROYECTO	FECHA ENTREGA TERMINO	FECHA TERMINO OBRAS	ESTADO DE AVANCE POR EJECUCIÓN	ESTADO DE AVANCE POR PAGOS
1 Liceo A-33, Federico García Lorca	13 DE ABRIL	22 DE MARZO	10%	10%
Escuela E-125, Autoridad Gregorio Godoy			10%	
2 Escuela D-151, Pedro Aguirre Ceasa	19 DE ABRIL	17 DE MARZO		21,4%
Escuela E-153, Humberto Azaola			65%	
3 Escuela D-338, Allipen	7 DE ABRIL	06 DE MARZO		70%
4 Escuela D-144, Milla del Inca	28 DE MARZO	25 DE ABRIL	90%	90%

A la fecha se han presentado solicitud de estados de pago.









CORESAM Proyecto: Conservaciones de Patios Escuela D-339, Poeta Eusebio Lillo, CÓDIGO 1-A-2015-601

Se realizó un segundo llamado a licitación pública, con calendario más reducido (18 días).

DESCRIPCION	FECHA INICIO	FECHA TERMINO
Publicación en el Periódico Oficial "El Mensajero" (Diario)	18-03-2016	20-03-2016
Publicación en el periódico de Pagos de Comercio, Comercio "Libre de Pago" (Diario)	18-03-2016	23-03-2016
Plazo a terreno (Municipal)	24-03-2016	
Consultas: licitacionpublica@coresam.cl y licitacionpublica@coresam.cl (hacer consultas a todos los correos)	25-03-2016	27-03-16
Publicación de Acta de Apertura y Adjudicación (Municipalidad)	28-03-2016	
Estado de Pagos de los Clientes (en el Depto de Contable)	30-03-2016	
Apertura y Evaluación de ofertas	31-03-2016	
Envío de Propuesta de Adjudicación al Secretario General	04-04-2016	

CORESAM Proyecto: Conservaciones de Patios Escuela D-339, Poeta Eusebio Lillo, CÓDIGO 1-A-2015-6

Único Oferente interesado en realizar visita a terreno y presentar oferta:

- José Hernán Jacob

Acta Comisión Apertura y Evaluación: propone al Secretario General adjudicar el proyecto al contratista José Hernán Jacob por cumplir con los requisitos exigidos en las bases administrativas, por la comisión de apertura y evaluación, y por ajustarse al presupuesto aprobado por SUBDERE para este proyecto.

PROYECTO	MONTO OFERTADO	DIVIS DISTINGUIDOS
Conservaciones de Patios en la Escuela D-339, Poeta Eusebio Lillo, CÓDIGO 1-A-2015-601	359.397.214	45 ítems

Etapas Actuales: Mediante Memorandum N° 09 de fecha 11/04/2016 se solicita a la Dirección Jurídica, confeccionar Resolución de Adjudicación al contratista José Hernán Jacob y el correspondiente contrato.

Luego de la presentación, el Alcalde ofrece la palabra.

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio**, consulta si el estado de pago se presenta a la Municipalidad.

La **Jefa de Control de CORESAM**, señala que sí, se tramita a través del encargado técnico del Contrato, se ingresa a la Municipalidad y paga la Municipalidad.

El **concejal señor Ricardo Montero**, señala que él tenía la duda del poco avance, pero si el ITO señala que técnicamente esta avanzando, rescata esa explicación.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, agradece la presentación. Consulta a qué se debe que solo tres participantes se presentaron al proceso de licitación.

El **Secretario General de CORESAM señor Leonardo Bravo**, señala que respecto de los plazos señala que las obras están en un 70% aproximadamente avanzada. Señala que en esta presentación se han recogido todas las inquietudes que han planteado como Concejo, cuando se les da a conocer la evaluación respecto de la adjudicación a un determinado oferente, han traído al Concejo todos los antecedentes y están siendo súper específicos del porqué se adjudicó a determinada empresa, señala que traen archivadores completos en relación a todo el proceso, tanto del proceso de contratación propiamente tal, incluyendo bases administrativas, bases técnicas, calendarios, etc., esto para efecto de dar absoluta tranquilidad de que el proceso se ha hecho adecuadamente. Expresa que en el caso de los PMU, no solo le sucede a la Corporación, sino que también a los Municipios, son presupuestos aprobados por la SUBDERE en forma muy restringida y muy acotados, con poco margen, lo que hace parecer es que poco se interesen en postular a estos proyectos.

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio**, agradece la exposición.

CUARTO TEMA

APROBACIÓN PERMISO DE USO DE INMUEBLE UBICADO EN TENIENTE PONCE N°1916 A LA UNIÓN COMUNAL DE CENTROS DE MADRES.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, ofrece la palabra.

La Abogada de Asesoría Jurídica señorita Alejandra González, señala que el terreno se encuentra inscrito a favor del Fisco y su administración corresponde a la SEREMI y por consiguiente le corresponde otorgar tal permiso.

Señala que a consecuencia del retraso de la aprobación del permiso de ocupación por parte de Bienes Nacionales, el Alcalde conjuntamente con los abogados de Dirección Jurídica, se reunieron con el SEREMI, con fecha 4 de abril del presente año, quien comenta que actualmente el permiso de ocupación se encuentra en examen de pertinencia para su autorización, quien a la vez se compromete en otorgar un permiso de ocupación provisorio mientras termina el proceso del permiso definitivo. Expresa que con fecha 7 de abril de 2016, mediante Resolución Exenta N° 573, emitida por SEREMI de Bienes Nacionales de Región Metropolitana, otorgan permiso de ocupación provisorio por seis meses renovables, respecto del inmueble ubicado en Teniente Ponce N° 1916, con el objeto de desarrollar y fortalecer el trabajo comunitario para Organizaciones Funcionales y Territoriales de la Comuna de Conchalí. Menciona que tal permiso provisorio se otorga mientras termina la tramitación del permiso definitivo.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, ofrece la palabra al Presidente de la Comisión.

El concejal señor Alejandro Vargas Presidente de la Comisión Desarrollo Social, complementa lo señalado por la Abogada, señala que existen Organizaciones que están solicitando Subvención para invertir en el terreno. Agradece la llamada del Secretario Municipal el día de ayer, señalándole que el tema estaba e iría en tabla.

Se aprueba por unanimidad de los presentes el Permiso de Uso de Inmueble ubicado el Teniente Ponce N° 1916 a la Unión Comunal de Centros de Madres, por un periodo de 5 meses.

QUINTO TEMA

INFORMA ESTADO DE AVANCE PERMISO DE USO CANCHA SANTA INÉS

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, ofrece la palabra al Presidente de la Comisión.

El concejal señor Alejandro Vargas Presidente de la Comisión Desarrollo Social, señala que no hay entrega de informe, pero dada la relevancia solicitó incorporarlo como punto de Tabla. Hay acuerdo entre ambas Directivas de las Juntas de Vecinos, formalizándolo con una carta entregada al Alcalde, ese acuerdo, significa hacer unos pequeños ajustes al Reglamento que este Concejo había aprobado hace un tiempo atrás, durante la próxima semana lo hará llegar por correo electrónico. Expresa que la Dirección de Desarrollo Comunitario ha hecho un trabajo de cercanía permanente, el cual se ha plasmado en el acuerdo.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, agradece la información.

SEXTO TEMA

ENTREGA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 6

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, hace entrega a la Presidenta de la Comisión de Hacienda, la Modificación Presupuestaria N° 6, correspondiente al Servicio de Diseño del Edificio Consistorial de Conchalí.

SÉPTIMO TEMA

VARIOS

El concejal señor Ricardo Montero, consulta cómo se llamara la Farmacia de Conchalí, ya que hay letreros en donde dice "Farmacia Municipal" y siempre se ha hablado de "Farmacia Social".

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, señala que se llama "Farmacia Municipal".

El concejal señor Ricardo Montero, solicita que al término de la sesión se trate un tema en sesión privada.

El concejal señor Alejandro Vargas, respecto a la información de prensa de las lluvias de la semana pasada, señala que envió un correo el domingo por la noche, a propósito de una información que entregó Chilevisión Noticias en el noticiero del domingo, en donde se cita casi textual que autoridades anuncian que en 15 días se construirá el colector. Manifiesta en el correo enviado, que la información esta errada, el colector esta con RS, a la espera de la Licitación. Pide se aclare.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, lo que puede precisar es que a lo que se refería el Director de Desarrollo Comunitario, es que en el día anterior estuvo el Intendente, señalaron al público que se iba a efectuar una obra de mitigación, que formaba parte del proyecto integral que es una intervención de alrededor de \$50.000.000 para escurrimiento de las aguas lluvias, desde Roma/Carlos Spano hasta pasado Santa Inés, para que así conecte por escurrimiento el colector.

El concejal señor Alejandro Vargas, consulta cómo le llamamos a esa obra.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, señala que es una obra complementaria que resuelve en parte los puntos de inundación del sector Santa Inés/ Barón, mientras se concluye la obra general, que es el colector primario, el cual llega hasta 14 de la Fama.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, agradece la participación y colaboración de cada funcionario que trabajo durante el temporal.

El concejal señor Rubén Carvacho, se suma a los agradecimientos del Alcalde.

La concejala señora Lissette Ponce, se suma a las felicitaciones hacia la Dirección de Aseo y Ornato, señala que no hay duda del nivel de compromiso de los funcionarios de la DAO.

LA concejala señorita Cecilia Delgado, se suma a las felicitaciones.

Siendo las 14:00 horas se da por terminada la sesión.

SINTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS
EN SESION ORDINARIA
JUEVES 21 DE ABRIL DEL 2016

ACUERDO N° 57/2016

Se aprueba por la unanimidad de los presentes Informe de cumplimiento de los Objetivos de Gestión Institucionales y las Metas de Desempeño Colectivo del Plan de Mejoramiento a la Gestión Municipal 2015 (Art. 8 Ley N° 19.803).

ACUERDO N° 58/2016

Se aprueba por unanimidad de los presentes el Permiso de Uso de Inmueble ubicado el Teniente Ponce N° 1916 a la Unión Comunal de Centros de Madres, por un periodo de 5 meses.



DANIEL BASTIAS FARIAS
Secretario Municipal