

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**RESUMEN ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO
JUEVES 26 FEBRERO DE 2015 – 10:00 HORAS**

En Conchalí, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizado a las 10:00 horas, en el Salón La Cañadilla, presidida por la **concejala señorita Alejandra Saa Carrasco**.

CONCEJALES PRESENTES

1. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
2. SRA. CECILIA DELGADO DELGADO
3. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
4. SR. RICARDO MONTERO RIVE ROS
5. SR. MÁXIMO PAVEZ CANTILLANO
6. SRTA. ALEJANDRA SAA CARRASCO
7. SR. ALEJANDRO VARGAS GONZÁLEZ

CONCEJALES AUSENTES

1. SRA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ

DIRECTORES MUNICIPALES

1. DANIEL BASTIAS FARIAS
2. ÁNGELA ASÚN SALAZAR

3. ALICIA TORO YAÑEZ

4. VERÓNICA MONTELLANO CANTUARIAS
5. MIRENCHO VIDELA MALUENDA
6. CECILIA MUÑOZ FIGUEROA
7. RENÉ ALFARO SILVA

ALCALDE (S)
SECRETARIA MUNICIPAL (S)
DIRECTORA DE TRANS. Y TRANSPORTE PÚBLICO
DIRECTORA DE CONTROL
DIRECTORA DE ASESORIA JURÍDICA (S)
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECTORA DESARROLLO COMUNITARIO (S)
DIRECTOR DE OBRAS

TEMAS

1. Aprobación de Actas: 13.11.14 (S. Ordinaria)
20.11.14 (S. Ordinaria)
04.12.14 (S. Ordinaria)
11.12.14 (S. Ordinaria)
18.12.14 (S. Ordinaria)
09.01.15 (S. Ordinaria)
15.01.15 (S. Ordinaria)
2. Cuenta.
3. Aprobación Nuevos Cometidos a Honorario: Dirección de Aseo y Ornato – Administración Municipal.
4. Autorización para Llamar a Licitación Pública:
 - “Servicio de Revisión de Capitales de Empresas afectas al pago de Patentes en Conchalí, y Distribución de Capitales”.
 - “Impresión y Distribución de Avisos a Contribuyentes”.
5. Varios

COMPLEMENTO CITACIÓN

1. Expediente de Alcohol a nombre de: Abarrotes Económicos S.A., con domicilio en Avenida Principal N° 1385 (**Patente Nueva**).
2. Expediente de Alcohol a nombre de: Abarrotes Económicos S.A., con domicilio en Santa Inés N° 2189 (**Patente Nueva**).
3. Autorización para Llamar a Licitación “Servicio de Aseo Dependencias Municipales 2015”.

La concejala señorita Alejandra Saa, da inicio a la sesión.

PRIMER TEMA

APROBACIÓN DE ACTAS: 13.11.14 (S. Ordinaria)
20.11.14 (S. Ordinaria)
04.12.14 (S. Ordinaria)
11.12.14 (S. Ordinaria)
18.12.14 (S. Ordinaria)
09.01.15 (S. Ordinaria)
15.01.15 (S. Ordinaria)

Se aprueban los acuerdos establecidos en las Actas, de las siguientes fechas:

13, 20 de Noviembre de 2014

04, 11, 18 de Diciembre de 2014

09, 15 de Enero de 2015

Las Actas se aprobarán en el próximo Concejo, a petición del concejal Montero.

SEGUNDO TEMA

CUENTA

- 1) Entrega Tramitación Cuenta Sesión 02.02.15.
- 2) Carta de la Corporación ANACROJ (Ayuda al Niño con Artritis Crónica Juvenil) Prov. 1181, solicita subvención para el año 2015 **(se envía copia a cada concejal)**.
- 3) Carta de la Agrupación Social y Cultural "Animal GUAU" (Prov. 1271), solicitan subvención 2015 **(se envía copia a cada concejal)**.
- 4) Memorandum Nº 173 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, remite información solicitada por el concejal Montero, en relación a población estratificada de la Comuna **(se envía copia a cada concejal)**.
- 5) Memorandum Nº 75 de la Dirección de Adm. y Finanzas, informa sobre rebaja de patentes de feria **(se envía copia a cada concejal)**.
- 6) Memorandum Nº 76 de la Dirección de Adm. y Finanzas y memorándum Nº 34 de la Dirección de Inspección General, informan sobre kiosko ubicado en Avda. Cardenal Caro con Avda. Independencia **(se envía copia a cada concejal)**.
- 7) Oficio Nº 39 de CORESAM, da respuesta a diversas consultas efectuadas por los concejales (Escuela Horacio Johnson-Convenios con Universidades-Paciente atendido en el Servicio de Urgencia 24 horas) **(se envía copia a cada concejal)**.
- 8) Oficio Nº 40 de CORESAM, adjunta informe correspondiente al Programa de Postrados de Salud **(se envía copia a cada concejal)**.
- 9) Carta de la Agrupación Social, Cultural y Deportiva CREACIÓN (Prov. 1530), solicitan subvención 2015 **(se envía copia a cada concejal)**.

TERCER TEMA

APROBACIÓN NUEVOS COMETIDOS A HONORARIOS: DIRECCIÓN DE ASEO Y ORNATO – ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

I- ÁREA ASEO Y ORNATO (HIGIENE AMBIENTAL):

Atención veterinaria en terreno, a través de Clínica Veterinaria Móvil Municipal.

El **Director de Aseo y Ornato expone el Cometido**, señala que es para la contratación de 2 veterinarios, para atender en la Clínica Veterinaria Móvil Municipal.

I- ÁREA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL (INFORMÁTICA):

Soporte técnico informático, proceso Permisos de Circulación 2015.

Don **Daniel Bastías expone el Cometido (Administración Municipal)**, señala que es para la contratación de 1 Ingeniero Informático, para soporte técnico, en el proceso de Permisos de Circulación 2015, desde el 02 de marzo al 15 de abril de 2015.

Se aprueban por la unanimidad de los concejales presentes, los dos Nuevos Cometidos a Honorarios.

CUARTO TEMA

AUTORIZACIÓN PARA LLAMAR A LICITACIÓN PÚBLICA:

- 1- **“SERVICIO DE REVISIÓN DE CAPITALES DE EMPRESAS AFECTADAS AL PAGO DE PATENTES EN CONCHALÍ, Y DISTRIBUCIÓN DE CAPITALES”.**
 - 2- **“IMPRESIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE AVISOS A CONTRIBUYENTES”.**
- **IMPRESIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE AVISOS A CONTRIBUYENTES**

Expone la **Directora de Administración y Finanzas**, señala que el Servicio es por 3 años, con un costo anual de M\$30.000. Hace entrega de su presentación.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, consulta sobre el costo actual.

La **Directora de Administración y Finanzas**, expresa que el gasto sale por varias cuentas, pero que es más de M\$30.000.

El **concejal señor Ricardo Montero**, consulta si una empresa puede ofertar solo por el servicio de impresión y mecanización, o si debe también, ofrecer el servicio de distribución.

La **Directora de Administración y Finanzas**, responde que se puede ofertar uno o los dos servicios.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, sugiere que sean rigurosos en las multas.

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes, la Autorización para Llamar a Licitación Pública “Impresión y Distribución de Avisos a Contribuyentes”.

- **SERVICIO DE REVISIÓN DE CAPITALES DE EMPRESAS AFECTADAS AL PAGO DE PATENTES EN CONCHALÍ, Y DISTRIBUCIÓN DE CAPITALES**

Expone la **Directora de Administración y Finanzas**, en base a PPT entregado a cada concejal/a.

El **concejal señor Máximo Pavez**, consulta cómo las empresas adquieren la información, si ésta no es pública.

La **Directora de Administración y Finanzas**, menciona que con el Servicio de Impuestos Internos.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, consulta si existe realmente en el mercado, empresas interesadas.

La **Directora de Administración y Finanzas**, señala que es primera vez que se licita, y si no se presentan interesados, habrá que estudiar la licitación y llamar nuevamente.

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes, la Autorización para Llamar a Licitación Pública “Servicio de Revisión de Capitales de Empresas Afectadas al Pago de Patentes en Conchalí y Distribución de Capitales”.

QUINTO TEMA

EXPEDIENTE DE ALCOHOL A NOMBRE DE: ABARROTOS ECONÓMICOS S.A., CON DOMICILIO EN AVENIDA PRINCIPAL N° 1385 (PATENTE NUEVA).

Expone el **Presidente de la Comisión Desarrollo Urbano señor Rubén Carvacho**, aclara que el Informe de Carabineros, menciona que hay un paradero de buses, pero que la Dirección de Tránsito, aclaró que no es un paradero, ni terminal, sólo un refugio peatonal, para que suba y baje el usuario de los buses.

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes, el Expediente de Alcohol a nombre de: Abarrotos Económicos S.A., con domicilio en Avenida Principal N° 1385 (Patente Nueva).

SEXTO TEMA

EXPEDIENTE DE ALCOHOL A NOMBRE DE: ABARROTOS ECONÓMICOS S.A., CON DOMICILIO EN SANTA INÉS N° 2189 (PATENTE NUEVA).

Expone el **Presidente de la Comisión Desarrollo Urbano señor Rubén Carvacho**.

El **concejal señor Ricardo Montero**, consulta si se autorizó la apertura.

El **Director de Obras Municipales**, informa que en el mes de enero de 2015 se autorizó, ya que se cumplieron todos los requisitos.

El **concejal señor Máximo Pavez**, menciona que continua el conflicto con los vecinos, por lo tanto, no aprobará la patente.

La **concejala señora Cecilia Delgado**, expresa que no está de acuerdo que se haya aprobado sin el consentimiento del Concejo, ya que había un compromiso de informar previamente al Concejo. Solicita un Informe, y que quede pendiente la solicitud, en espera del informe.

El **Director de Obras Municipales**, menciona que la DOM debe velar por los vecinos, pero también, debe atenerse a la legalidad y resolver aspectos técnicos, que no son determinantes para su aprobación. Informa, que los vecinos estaban de acuerdo con las medidas de mitigación realizadas, pero que no todos firmaron, por que la dirigenta les dijo que no firmaran.

El **concejal señor Máximo Pavez**, solicita que quede en Acta lo mencionado por el Director de Obras, en el sentido que: los vecinos estaban de acuerdo, pero no firmaron, por solicitud de la Dirigenta. Continúa, diciendo, que este es problema político y de voluntad de la empresa, que no le interesó hacer las cosas bien.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, sugiere que quede pendiente, hasta tener el informe correspondiente. Señala que el Concejo, al igual que en la Audiencia Pública del 02.02.15, acordó, apoyar a la Comunidad, independiente de los problemas técnicos.

El **concejal señor Ricardo Montero**, le indica al Director de Obras, que no debió haber aprobado mientras no se informará al Concejo. Que hubo un error.

El **concejal señor Rubén Carvacho**, aclara, como Presidente de la Comisión Desarrollo Urbano que, el Local no tiene inconveniente técnico para solicitar la Patente de Alcohol, pero sí político.

El Expediente queda pendiente a la espera de Informe.

SÉPTIMO TEMA

AUTORIZACIÓN PARA LLAMAR A LICITACIÓN "SERVICIO DE ASEO DEPENDENCIAS MUNICIPALES 2015".

Expone el **Director de la Dirección de Aseo y Ornato**, se excusa por no traer exposición y explica el Servicio a licitar, en forma general.

La **concejala señora María Guajardo**, consulta el monto mensual y lo que se gasta actualmente.

El **Director de Aseo y Ornato**, señala que son M\$10.000 mensuales, y que actualmente se gastan M\$9.600.

La **concejala señora María Guajardo**, consulta por el número de personal que tiene la Empresa.

El **Director de Aseo y Ornato**, responde que 33 personas, y que trabajan por turno.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, sugiere ver el tema en la próxima sesión.

El **Director de Aseo y Ornato**, informa que el contrato actual vence en Marzo 2015.

Se acuerda ver el tema en la próxima sesión.

OCTAVO TEMA

VARIOS

La **concejala señorita Alejandra Saa**, solicita a los concejales, firmar la solicitud de su placa patente, que los identificará.

El **concejal señor Ricardo Montero**, informa que se enteró por el Diario El Mercurio, de la inauguración de un complejo habitacional de Conchalí, sin recibir invitación.

La **concejala señorita Alejandra Saa**, le informa que les avisó a todos los concejales/as, vía correo electrónico.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, señala que él sí recibió la invitación.

El **concejal señor Ricardo Montero**, solicita un informe sobre una evaluación del Centro Deportivo, que finalmente la realiza la concejala Saa.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, menciona que le preocupa lo que está pasando con la Cancha San Lorenzo, que se verifique con los propietarios, y que se haga una limpieza. Hace ver, que se alegra por la inauguración de un nuevo conjunto habitacional en Conchalí, y que hay que integrar a estos nuevos vecinos.

La **concejala señorita Alejandra Saa**, menciona que los vecinos harán una actividad en el mes de Marzo, y que considera muy importante la integración de estas 80 familias.

La **concejala señora María Guajardo**, solicita que se entregue el estado de las Escuelas en forma oficial, detalladamente al Equipo Directivo, Centro de Padres, Alumnos, etc.

El **concejal señor Ricardo Montero**, solicita que CORESAM, informe el contrato de trabajo que se les hizo llegar a los concejales.

La **concejala señorita Cecilia Delgado**, le solicita al Alcalde (S) y al Administrador Municipal (S), que solucionen los problemas que hay en las oficinas de los concejales, como: llaves que gotean, malos olores cuando abren las oficinas, etc.

El **concejal señor Ricardo Montero**, comenta que escuchó un reportaje en la Radio Cooperativa, que señalaban que dentro de las 30 comunas que la Fiscalía investigará la Ley SEP, está Conchalí.

El **concejal señor Rubén Carvacho**, solicita información de la distribución de los contenedores.

Vecina de la Villa La Esperanza, solicita se arregle el entorno a su Villa. Hay un hoyo grande, y lo ideal sería que se repare antes del invierno.

El **Director de Aseo y Ornato**, señala que lo están estudiando, que necesitan 3 camionetas de estabilizado y una compactadora que ya la solicitaron.

Siendo las 12:00 horas, se da por terminada la sesión.

**SINTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN
SESION ORDINARIA
JUEVES 26 DE FEBRERO DEL 2015**

ACUERDO N° 23/2015

Se aprueban por la unanimidad de los concejales presentes los Nuevos Cometidos a Honorarios:

- **ÁREA ASEO Y ORNATO (HIGIENE AMBIENTAL):**
Atención veterinaria en terreno, a través de Clínica Veterinaria Móvil Municipal.
- **ÁREA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL (INFORMÁTICA):**
Soporte técnico informático, proceso Permisos de Circulación 2015.

ACUERDO N° 24/2015

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes la Autorización para Llamar a Licitación Pública “Impresión y Distribución de Avisos a Contribuyentes”.

ACUERDO N° 25/2015

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes la Autorización para Llamar a Licitación Pública “Servicio de Revisión de Capitales de Empresas Afectadas al Pago de Patentes en Conchalí y Distribución de Capitales”.

ACUERDO N° 26/2015

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes el Expediente de Alcohol a nombre de: Abarrotes Económicos S.A., con domicilio en Avenida Principal N° 1385 (Patente Nueva).

ÁNGELA ASÚN SALAZAR
Secretaria Municipal (S)