

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**RESUMEN ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO
JUEVES 18 DICIEMBRE DE 2014 – 12:00 HORAS**

En Conchalí, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizado a las 12:00 horas, en el Salón La Cañadilla, presidida por el **Alcalde señor Carlos Sottolichio Urquiza**.

CONCEJALES PRESENTES

1. SRA. CECILIA DELGADO DELGADO
2. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
3. SR. RICARDO MONTERO RIVEROS
4. SR. MÁXIMO PAVEZ CANTILLANO
5. SRA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ
6. SRTA. ALEJANDRA SAA CARRASCO
7. SR. ALEJANDRO VARGAS GONZÁLEZ

CONCEJALES AUSENTES

1. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA

DIRECTORES MUNICIPALES

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. DANIEL BASTIAS FARIAS | ADMINISTRADOR MUNICIPAL |
| 2. ADELA FUENTEALBA LABBÉ | SECRETARIA MUNICIPAL |
| 3. CLAUDIA MIRANDA AGUILERA | DIRECTORA ASESORÍA JURÍDICA |
| 4. ALICIA TORO YAÑEZ | DIRECTORA DE CONTROL |
| 5. VERÓNICA MONTELLANO CANTUARIAS | SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN |
| 6. RODRIGO HORTAL S. | TRANSITO Y TRANSPORTE PÚBLICO |
| 7. PATRICIO SAAVEDRA MUÑOZ | DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS |
| 8. ÁLVARO GUZMÁN VALENZUELA | DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO |
| 9. LUIS SILVA IRIBARNE | DIRECTOR DE OBRAS (S) |

TEMAS

1. Cuenta.
2. Expediente de Alcohol a nombre de Ximena Villarroel Reyes: Transferencia y Cambio de Local, desde Cordillera de Los Andes N° 4867 hacia Av. Independencia N° 3865-A.
3. Adjudicación de Licitaciones de los Proyectos:
 - Mejoramiento seguridad vial en diversos sectores de la comuna
 - Mejoramiento seguridad vial en establecimientos educacionales
 - Reposición de Veredas UV 13 Sur-Poniente, Comuna de Conchalí
 - Reposición de Veredas de Diversos Pasajes de la Comuna de Conchalí
 - Reposición de Veredas de la UV N°22, comuna de Conchalí
 - Reposición de Veredas de la UV N° 39, Comuna de Conchalí
4. Autorización para incluir cláusula de Prohibición de gravar y enajenar, a favor de JUNJI, en Convenio que se suscribirá con JUNJI, en relación a inmueble en que funciona la Escuela Lican Antai, y en que se construirá Jardín Infantil.
5. Dejar sin efecto comodato entregado a CORESAM de inmueble ubicado en Pasaje Ferrada N° 5681.
6. Varios.

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio**, da inicio a la sesión.

PRIMER TEMA **CUENTA**

- 0) Entrega Tramitación Cuenta Sesión 04.12.14.
- 1) Carta de la Fundación Niño y Patria (Prov. 12107), solicitan subvención para el año 2015 (**se entrega copia a cada concejal**).
- 2) Rendición de Gastos del concejal señor Rubén Carvacho, participación Encuentro Nacional de Concejales, realizado en la ciudad de Viña del Mar.

SEGUNDO TEMA **EXPEDIENTE DE ALCOHOL A NOMBRE DE XIMENA VILLARROEL REYES: TRANSFERENCIA Y CAMBIO DE LOCAL, DESDE CORDILLERA DE LOS ANDES Nº 4867 HACIA AV. INDEPENDENCIA Nº 3865 - A.**

Expone el **concejal señor Alejandro Vargas González Presidente (S) de la Comisión de Desarrollo Urbano**, señala que la Patente solicitada por la señora Ximena Villarroel, tiene informe negativo de la Junta de Vecinos, ya que hay muchos negocios que expenden alcohol.

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio**, expresa que la Junta de Vecinos, no es vinculante.

Con un voto en contra del concejal Montero y seis votos a favor de los concejales/as: Delgado, Guajardo, Pavez, Rodríguez, Saa, Vargas y del Alcalde, se aprueba el Expediente de Alcohol a nombre de Ximena Villarroel Reyes, Transferencia y Cambio de Local, desde Cordillera de los Andes Nº 4867 hacia Av. Independencia Nº 3865 – A.

Se altera el orden de la tabla.

TERCER TEMA **AUTORIZACIÓN PARA INCLUIR CLÁUSULA DE PROHIBICIÓN DE GRAVAR Y ENAJENAR, A FAVOR DE JUNJI, EN CONVENIO QUE SE SUSCRIBIRÁ CON JUNJI, EN RELACIÓN A INMUEBLE EN QUE FUNCIONA LA ESCUELA LICAN ANTAI, Y EN QUE SE CONSTRUIRÁ JARDÍN INFANTIL.**

Exponen en base a Power Point y documentos entregados.

El **concejal señor Alejandro Vargas**, se reunió con los técnicos y le parece una buena decisión. Cree que debe señalarse, que es una buena noticia para el barrio. La escuela se esta transformando en un polo educacional.

Pide la aprobación de la Directora de la Escuela y de la CORESAM.

Se le indica que esta y se da lectura a la carta.

El **concejal señor Ricardo Montero**, felicita la iniciativa.

La **concejala señora María Guajardo**, señala que el marco de apoyo a la Gestión Pública, estas son las iniciativas que se requieren. Con esto se potencia la incorporación de niños a las Escuelas Municipales.

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes la Autorización para Incluir Cláusula de Prohibición de Gravar y Enajenar, a favor de JUNJI, en Convenio que se suscribirá con la mencionada Institución, en relación a Inmueble en que funciona la Escuela Lican Antai, y en que se construirá Jardín Infantil.

CUARTO TEMA **DEJAR SIN EFECTO COMODATO ENTREGADO A CORESAM DE INMUEBLE UBICADO EN PASAJE FERRADA Nº 5681.**

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes dejar sin efecto Comodato entregado a CORESAM de Inmueble ubicado en Pasaje Ferrada Nº 5681.

SEXTO TEMA
ADJUDICACIÓN DE LICITACIONES DE LOS PROYECTOS:

- **MEJORAMIENTO SEGURIDAD VIAL EN DIVERSOS SECTORES DE LA COMUNA**
- **MEJORAMIENTO SEGURIDAD VIAL EN ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES**
- **REPOSICIÓN DE VEREDAS UV 13 SUR-PONIENTE, COMUNA DE CONCHALÍ**
- **REPOSICIÓN DE VEREDAS DE DIVERSOS PASAJES DE LA COMUNA DE CONCHALÍ**
- **REPOSICIÓN DE VEREDAS DE LA UV N°22, COMUNA DE CONCHALÍ**
- **REPOSICIÓN DE VEREDAS DE LA UV N° 39, COMUNA DE CONCHALÍ**

La Directora de SECPLA, expone las Adjudicaciones en base a documentación entregada.

Se aprueban por la unanimidad de los concejales presentes la Adjudicación de Licitaciones de los Proyectos:

- **Mejoramiento seguridad vial en diversos sectores de la comuna**
- **Mejoramiento seguridad vial en establecimientos educacionales**
- **Reposición de veredas uv 13 sur-poniente, comuna de Conchalí**
- **Reposición de veredas de diversos pasajes de la comuna de Conchalí**
- **Reposición de veredas de la uv n°22, comuna de Conchalí**
- **Reposición de veredas de la uv n° 39, comuna de Conchalí**

SÉPTIMO TEMA
RENOVACIÓN PATENTES DE ALCOHOL

Expone la Jefa de Patentes y también el Presidente de la Comisión de Alcoholes.

Se aprueban por la unanimidad de los concejales presentes, Renovación Nómina de Patentes de Alcoholes correspondientes al Primer Semestre año 2015, compuesta por 143 Patentes con Informes al día.

OCTAVO TEMA
VARIOS

El concejal señor Ricardo Montero, reitera solicitud de informe sobre kiosco otorgado en Cardenal Caro con Independencia.

El concejal señor Alejandro Vargas, solicita Informe sobre Empresa de Transporte "Estafeta", ubicada en Teniente Bello con Aviador Acevedo, ya que los vecinos, por años, están molestos.

SINTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN
SESION ORDINARIA
JUEVES 18 DE DICIEMBRE DEL 2014

ACUERDO N° 143/2014

Con un voto en contra del concejal Montero y seis votos a favor de los concejales/as: Delgado, Guajardo, Pavez, Rodríguez, Saa, Vargas y del Alcalde, se aprueba el Expediente de Alcohol a nombre de Ximena Villarroel Reyes, Transferencia y Cambio de Local, desde Cordillera de los Andes N° 4867 hacia Av. Independencia N° 3865 – A.

ACUERDO N° 144/2014

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes la Autorización para Incluir Cláusula de Prohibición de Gravar y Enajenar, a favor de JUNJI, en Convenio que se suscribirá con la mencionada Institución, en relación a Inmueble en que funciona la Escuela Lican Antai, y en que se construirá Jardín Infantil.

ACUERDO N° 145/2014

Se aprueba por la unanimidad de los concejales presentes dejar sin efecto Comodato entregado a CORESAM de Inmueble ubicado en Pasaje Ferrada N° 5681.

ACUERDO N° 146/2014

Se aprueban por la unanimidad de los concejales presentes la Adjudicación de Licitaciones de los Proyectos:

- **Mejoramiento seguridad vial en diversos sectores de la comuna**
- **Mejoramiento seguridad vial en establecimientos educacionales**
- **Reposición de veredas uv 13 sur-poniente, comuna de Conchalí**
- **Reposición de veredas de diversos pasajes de la comuna de Conchalí**
- **Reposición de veredas de la uv n°22, comuna de Conchalí**
- **Reposición de veredas de la uv n° 39, comuna de Conchalí**

ACUERDO N° 147/2014

Se aprueban por la unanimidad de los concejales presentes, Renovación Nómina de Patentes de Alcoholes correspondientes al Primer Semestre año 2015, compuesta por 143 Patentes con Informes al día.

ADELA FUENTEALBA LABBÉ
Secretaria Municipal