

ORD: N° 1602/82 /2020

ANT.: ING. DOM N° 173/2017

MAT.: RECHAZO DE EXPEDIENTE

UBICACIÓN: PASAJE AMELIA N°1402

ROL: 2334-12

CONCHALÍ, 17 FEB 2020

DE: CARMEN GLORIA ZÚÑIGA DE KARTZOW.
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES.
MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ.

A: PAOLA ALEJANDRA ITURRIETA OSORIO.
PROPIETARIO.
FONO: 983275993

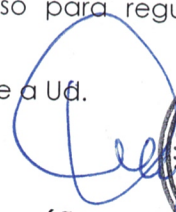

AT: NICOLAS BOHUMIL SEPULVEDA RODRIGUEZ.
ARQUITECTO PATROCINANTE.
nicolasepulved@gmail.com

A través del ING. DOM N°173/2017 de fecha **23.08.2017** se ha solicitado la aprobación de **PERMISO DE OBRA NUEVA**, para la propiedad ubicada en **PASAJE AMELIA N°1402**, con destino **RESIDENCIAL VIVIENDA**.

Con fecha **22.02.2018** se cita a reunión, con fecha **13.11.2019** se emitió Acta de Observaciones a través del **ORD N° 1602/765 /2019**, notificadas con fecha **19.11.2019**, sin haber recibido respuesta a la fecha.

Habiendo transcurrido más de **60 DÍAS** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** la solicitud de **PERMISO DE OBRA NUEVA** y resolver no acoger la solicitud de cursar aprobación para construcciones provisorias conforme al **art. N°124 LGUC**. Se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados. **Se otorga un plazo de 60 días corridos** a partir de la recepción del presente, para hacer ingreso de solicitud de permiso para regularizar edificaciones existentes.

Sin otro particular se despide cordialmente a Ud.



CARMEN GLORIA ZÚÑIGA DE KARTZOW
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES.
I. MUNICIPALIDAD DE CONCHALI

CZD/cdm 11.02.2020

Distribución:

- INTERESADOS
- EXPEDIENTE ROL 2334-12
- SECRETARIA DOM.
- IDDOC: 624148