



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ORD: N° 1602/771 /2023.

ANT.: ING. DOM N° 203/2021.

MAT.: REMITE RESOLUCIÓN DE RECHAZO
SOLICITUD: PERMISO DE OBRA MENOR:
AMPLIACIÓN HASTA 100 M2 / EXP. N°203/2021
DE FECHA 15.11.2021.

UBICACIÓN: CAMBERRA N°5791.

ROL: 3017-12

CONCHALÍ,

23 AGO 2023

DE: **CARLOS JIMENEZ VILLAR.**
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s).
MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ.

A: **ISABEL SEPÚLVEDA PERALTA**
PROPIETARIA.
Contacto: p.epulmunoz@gmail.com

AT: **DANIELA GALINDO FLORES**
ARQUITECTO PATROCINANTE.
Contacto: dgf.arquitecto@gmail.com

A través del ING. DOM N° 203/2021 de fecha 15.11.2021 se ha solicitado Permiso de Obra Menor-Ampliación hasta 100 m2, para la propiedad ubicada **CAMBERRA N°5791**, con destino **VIVIENDA**.

Con fecha 02.03.2022 se revisó el expediente acorde a lo señalado en el artículo 116°, inciso 6° de la L.G.U.C., emitiendo acta de observaciones de la cual se adjunta una copia.

Habiendo transcurrido más de **1 AÑO y 3 MESES** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** Solicitud: Anteproyecto de Obras de Edificación-Obra Nueva, para propiedad ubicada en **CAMBERRA N°5791**, Rol **3017-12**, destino VIVIENDA. Y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

Saluda atentamente a usted,



CARLOS JIMENEZ VILLAR
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s).

CJV/SME/DOB-dob 09.08.2023

Distribución:

- INTERESADOS
- EXPEDIENTE ROL 3017-12
- SECRETARIA DOM.
- IDDOC: 756246



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 171 /2023
**RECHAZA SOLICITUD: PERMISO DE OBRA MENOR:
AMPLIACIÓN HASTA 100 M2 / EXP. N°203/2021 DE
FECHA 15.11.2021.
UBICACIÓN: CAMBERRA N°5791.
ROL: 3017-12**

CONCHALÍ, 23 AGO 2023

VISTOS:

- 1.- Ingreso Exp. **N°203/2021** de fecha 15.11.2022 Solicitud: Permiso de Obra Menor-Ampliación hasta 100 m2, para propiedad ubicada en **CAMBERRA N°5791**, Rol **3017-12**, destino **VIVIVENDA**.
- 2.- ORD. N°1602/145/2022 de fecha 02.03.2022 emite acta de observaciones de Exp. N°203/2021.

CONSIDERANDO:

A través del Ingreso Exp. **N°203/2021** de fecha 15.11.2021, se ha solicitado la aprobación de Solicitud: Permiso de Obra Menor-Ampliación hasta 100 m2, para la propiedad ubicada en **CAMBERRA N°5791** con destino **VIVIENDA**.

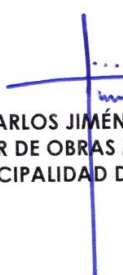
Con fecha 02.03.2022 se EMITIÓ Acta de Observaciones enviadas a través del ORD N° 1602/145/2022.

RESUELVO:


Habiendo transcurrido más de **1 AÑO y 3 MESES** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** Solicitud: Permiso de Obra Menor-Ampliación hasta 100 m2, para propiedad ubicada en **CAMBERRA N°5791**, Rol **3017-12**, destino **VIVIENDA**. Y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

ARCHÍVESE copia de la presente Resolución en el Expediente del rol correspondiente en el archivo DOM y en el Archivo especial de Resoluciones de esta Dirección de Obras Municipales.

NOTIFÍQUESE al interesado para los fines que estime conveniente.


CARLOS JIMÉNEZ VILLAR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
MUNICIPALIDAD DE CONCHALI




CJV/SME/DOB/dob 09.08.2023
Distribución:
- Interesados
- Archivo
- Rol: 3017-12
- IDDOC: 756245