



**RESOLUCIÓN DE RECHAZO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE**  
**CONCHALÍ**  
**REGIÓN: METROPOLITANA**

N° RESOLUCION	1602/344
FECHA	30/08/21
ROL S.I.I.	
6665-29	

**VISTOS:**

- A. Lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B. El artículo 3 de la Ley N°19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Organos de la Administración del Estado.
- C. El artículo 118 del Decreto N°458, de 1975, Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- D. El Decreto Supremo N°47 de 1992, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que Fija el Nuevo Texto de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E. El Expediente N° **70/2021** de fecha **31-05-2021**
- F. No cumple con normas de habitabilidad en dormitorio 1 por ventilación. "Los locales habitables deberán tener, al menos, una ventana que permita la entrada de aire y luz del exterior".  
DDU 416, numeral 3.2, letra i. / Ley 20.898, título I.
- G. No adjunta Avaluo Fiscal otorgado en primer semestre del año 2016. DDU 416, numeral 2, letra G.
- H. En planimetría no incluye corte transversal para correcta lectura del proyecto. No se visualiza características de muro de adosamiento. Art. 2.6.2 OGUC.
- I. Planimetría incompleta, no acota altura de muro de adosamiento, incluyendo altura total de la edificación. Ley 20.898, art. 2, letra b.

**RESUELVO:**

1. **RECHAZASE** la solicitud indicada en Expediente N° **70/2021**, de fecha **31-05-2021**, para el predio ubicado en **CARDENAL JOSE MARIA CARO N° 2512**, en virtud de lo expuesto en los vistos de la presente resolución.
2. Hágase entrega al solicitante del expediente correspondiente a su solicitud rechazada, previa notificación de la presente resolución.

**NOTA:**



MIGUEL ANGEL MORAGA TORO  
 DIRECTOR DE OBRAS (S)  
 (FIRMA Y TIMBRE)

MMT/SME/ARB/arb

- Distribución:
- INTERESADOS
  - DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN.
  - EXPEDIENTE ROL 6665-29.
  - SECRETARIA DOM.
  - IDDOC: **674860**