

RESOLUCION N° 23/2018

**ACLARESE CERTIFICADO DE RECEPCION
DEFINITIVA N°21/2018 DE FECHA 18.01.2018**

PRESIDENTE EDUARDO FREI MONTALVA N°3615
ROL DE AVALÚO 2300-15

CONCHALI, 12 MAR. 2018

VISTOS:

1. Certificado de Recepción Definitiva n° 21/2018 de Fecha 18.01.2018.
2. Expediente Municipal n° 171/2017 de fecha 18.08.2017.
3. Solicitud a través de ingreso n°0777, IDOC: 513614 de fecha 28.02.2018.

TENIENDO PRESENTE:

Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General; La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en su Artículo 24°; y, la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV.

RESUELVO:

ACLARESE, Certificado de Recepción Definitiva n° 21/2018 de Fecha 18.01.2018, en lo siguiente:

A- En Cuadro 5, "NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CALCULISTA. / RUT" donde dice:

"Ingenieros Ruiz – Saavedra y cia. Ltda. / 76.487.050-6"

Debe decir:

"VMB Ingeniería Estructural. / 99.514.240-6"

B- En cuadro 5, "PROFESIONAL COMPETENTE. / RUT" donde dice:

"Manuel Saavedra Sancho / 5.541.554-4 "

Debe decir:

"Hernán Rodrigo Mujica Vizcaya / 5.894.512-9"

C- En Cuadro 5, "NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSTRUCTOR. / RUT" donde dice:

"_ "

Debe decir:

"Constructora Sudamericana Chile S.A. / 96.982.890-1"

1. **LA PRESENTE RESOLUCIÓN** formará parte del Certificado de Recepción Definitiva n° 21/2018 de Fecha 18.01.2018, otorgada por la DOM de Conchalí.
2. **ARCHÍVESE** copia de la presente Resolución en el Expediente correspondiente, y en el Archivo especial de Resoluciones de esta Dirección de Obras Municipales.
3. **NOTIFÍQUESE** al interesado para los fines que estime conveniente.

LSI/MTCB/CR 12/03.2018
A : Destinatarios
CC : Archivo Dirección de Obras
Archivo DOM Expediente Rol: 2300-15

ID DOC: 516227



LUIS SILVA IRIBARNE
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

Doc 513614

Den

Santiago, 21 de Febrero de 2018

Prav 2316

28 FEB. 2018

0777

Sr. Luis Silva Iribarne
Director (S) de Obras Municipales
Ilustre Municipalidad de Conchalí
Presente.

**Ref.: Solicitud de Corrección de Certificado de
Recepción Definitiva de Obras de Edificación
N°21/2018 del 18.01.2018.**

Sociedad de Rentas Falabella S.A., RUT: 99.556.170 - 0, representado por Álvaro H. Fierro Correa, RUT: 7.654.687-8, ambos domiciliados para estos efectos en Huérfanos N° 1011, comuna de Santiago, Región Metropolitana. Fono +569 9998 8349, email mtborquez@espaciocorp.cl expone:

Junto con saludarle, nos dirigimos a Ud. para solicitarle formalmente la corrección del Certificado de Recepción de Obras de Edificación de la referencia. Las observaciones que solicitamos subsanar son las siguientes:

- 1.- Corregir la individualización del Profesional Calculista. Donde dice nombre o razón social del calculista **Ingenieros Ruiz-Saavedra y Cía. Ltda** RUT: **76.487.050-6**, debe decir **VMB Ingeniería Estructural** RUT: **99.514.240-6**. Además, donde dice profesional competente **Manuel Saavedra Sancho** RUT: **5.541.554-4**, debe decir **Hernán Rodrigo Mujica Vizcaya** RUT: **5.894.512-9**.
- 2.- Rectificar nombre o razón social del constructor. Debe decir **Empresa Constructora Sudamericana Chile S. A.** Rut.: **96.982.890-1**, antecedentes que se adjuntan para su registro, ya que se ha omitido dicha información en relación al nombre o razón social del Constructor, incluyendo solo al profesional responsable, a pesar de que en el expediente N° 171/2017 respectivo está toda la información referida a la Constructora ya mencionada, por lo que esto implica solo corregir un error de forma en el certificado.

Se despide atentamente de Ud.

Álvaro H. Fierro Correa
Representante Legal
Sociedad de Rentas Falabella S.A.



MT. Correa
CRL corregir

ROL ÚNICO TRIBUTARIO

ROL ÚNICO TRIBUTARIO



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
CONSTRUCTORA SUDAMERICANA CHILE S A

DIRECCIÓN PRINCIPAL (CASA MATRIZ)
VITACURA 2939 2101 LAS CONDES

RUT
96982890-1



▲ Verifique esta cédula en sii.cl

N° SERIE 201701189967

FECHA EMISIÓN 21/12/2017

RUT USUARIO 12241932-0
CEDULA

USUARIO CLAUDIA ANDREA SCHULTZE SIBILLA
CEDULA

Recuerde, no procede el derecho a crédito fiscal por adquisición de bienes o utilización de servicios que no digan relación con el giro o actividad del contribuyente. Art. 23 N° 1 D.L. 825 Ley de IVA.

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO SE
ENCUENTRA CONFORME CON EL QUE TUVE A
LA VISTA.

24 ENE 2018

FERNANDO ALEJIS URRUTIA
NOTARIO PUBLICO
SEGUNDA NOTARIA DE PROVIDENCIA
SANTIAGO - CHILE



ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

N° 11376826

10001 5216878

NOMBRE	CONSTRUCTORA SUDAMERICANA CHILE SOCIEDAD ANONIMA
DOMICILIO	AV.VITACURA 2939 OFICINA 2101,
TRIBUTO	PATENTES COMERCIALES

RUT	96.982.890-1
ROL	224.017-3
PERIODO	1ER. SEM. 2018

ENROLADO

(2DA. CUOTA)

C
O
N
T
R
I
B
U
Y
E
N
T
E

CAPITAL : 2.507.830.870 CODIGO : 360 OCUP.BIEN NAC : 0,00
 CONSTRUCCION INSTALACION DE OBRAS CIVILES REP.LEG: 8540757-0 MATEO UBEDA CASTRO

CUENTAS	VALOR
Fd.Municipal	2.207.518
Fdo.Comun	4.099.676
Aseo	44.791
SUB TOTAL	6.351.985
I.P.C.	
INTERESES	
TOTAL A PAGAR	6.351.985

- 1 - Solo es válido como comprobante de pago con firma y timbre del Caja Municipal
- 2 - Cancelaciones fuera de plazo edito con cálculo previo de la Tesorería Municipal
- 3 - El no pago en su plazo devengará IPC, interés y gastos de cobranza

Código Verificador

UNIDAD GIRADORA
PATCOM

FECHA DE EMISION
01/01/2018

VENCIMIENTO DE PAGO
31/01/2018

1280738023724923170604148674

Los Condes 224017-3
 PAGADO \$6.351.985.-
 80 11376826
 25/01/2018 Local: 0833
 Firma y Timbre del Cajero

PARA VERIFICAR BOLETHN www.bolothn.com

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO SE
 ENCUENTRA CONFORME CON EL QUE TUVE A
 LA VISTA.

24 ENE 2018

FERNANDO CELIS URRUTIA
 NOTARIO PUBLICO
 SEGUNDA NOTARIA DE PROVIDENCIA
 SANTIAGO - CHILE

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

- OBRA NUEVA LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA SI NO
 AMPLIACION MAYOR A 100 M2 LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA SI NO
 ALTERACION REPARACION RECONSTRUCCION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CONCHALI

REGIÓN : **Metropolitana**

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
21/2018
FECHA
18.01.2018
ROL S.I.I
2300-15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 N° 171/2017
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 65/2015
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a EQUIPAMIENTO DE SERVICIO ubicada en calle/avenida/camino PRESIDENTE EDUARDO FREI MONTALVA N° 3615 EX 3083 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector Urbano de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado.
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)
- Plazos de la autorización ---

4.- Individualización del Propietario

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
SOCIEDAD DE RENTAS FALABELLA S.A.		99.556.170-0	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
ALVARO HERNAN FIERRO CORREA		7.654.687-8	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
SERGIO FORMAS NAVARRO		10.521.694-7	
MARIA TERESA BORQUEZ		10.634.928-2	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
ISABEL CORNEJO BUSTOS	14.318.773-K	00293-13	1RA

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.	
INGENIEROS RUIZ-SAAVEDRA Y CIA LTDA.		76.487.050-6	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
MANUEL SAAVEDRA SANCHO		5.541.554-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.	
---		---	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
LORENA DEL PILAR ESPINOZA		11.630.790-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde		R.U.T.	
---		---	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
LORENA DEL PILAR ESPINOZA		11.630.790-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)		R.U.T.	
COZ Y CIA S.A.		89.485.200-3	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
RAMON COZ CANAS		3.633.765-6	

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION
ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
PERMISO DE EDIFICACION	65	06.04.15	7.072,24 m2
MODIFICACION QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
RESOLUCION DE MODIFICACION	02	26.07.17	7159,49m2
Superficie a Recepcionar:			7.159,49 m2
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)			

RECEPCION PARCIAL	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar:		7.159,49 m2	EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras (1 tomo)
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input checked="" type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenido de pago
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incluyan los cambios, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input checked="" type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar):

DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	Johnny Poblete Hernandez	Aguas Andinas	36614	21/03/2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	Néstor Augusto Muñoz Fonttz	SEC- TC4		27/07/2017
		Carlos Manuel Hornauer Hermann	SEC - TE1	1413465	11/08/2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas	Jorge Alguacil Gonzalez/ Luis Mogollones Carrera	OTIS	CA-3697	07/08/2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado del fabricante instalador de ascensores	Luis Mogollones Carrera	---	CA-3697	10/08/2017
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	---	---	---	---
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificados de ensayo de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	Gino Franchini y Smyrna Hermosilla	IDIEM	---	Agosto a Septiembre 2015
		Jose Miguel Pascual	DICTUC		octubre a Agosto 2016
<input type="checkbox"/>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio	---	---	---	---

DOM	PLANOS
<input type="checkbox"/>	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	Johnny Poblete Hernandez	Aguas Andinas	36614	21/03/2017
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	Johnny Poblete Hernandez	Aguas Andinas	36614	21/03/2017
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	Carlos Manuel Hornauer Hermann	SEC - TE1	1413465	11/08/2017
<input type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas TC6	Néstor Augusto Muñoz Fonttz	SEC- TC4	CA-3697	27/07/2017
<input type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas Licuado TC2	---	---	---	---
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	Jorge Gregorio Perez Valdes	TE1	1524779	10/02/2017
<input type="checkbox"/> Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	Jorge Alguacil Gonzalez/ Luis Mogollones Carrera	OTIS	---	07/08/2017
<input type="checkbox"/> Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	---	---	---	---

V. B. B.
KCP - 18.08.17.

SOLICITUD DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACION

OBRA NUEVA LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA SI NO
LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA SI NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2 **ALTERACION** **REPARACION** **RECONSTRUCCION**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CONCHALI

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO **RURAL**

NUMERO SOLICITUD
171/17
Fecha de Ingreso
18-08-2017


TIPO SOLICITUD: RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL RECEPCION DEFINITIVA TOTAL

1. DIRECCION DE LA PROPIEDAD


CALLE o CAMINO		NUMERO	ROL SII
AV. EDUARDO FREI MONTALVA		3615 (EX 3083)	2300-15
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	
		PLANO DE LOTEO N°	

2. DATOS DE LOS SOLICITANTES (PROPIETARIO Y ARQUITECTO)

2.1 DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE	SOCIEDAD DE RENTAS FALABELLA S.A.		R.U.T.	99.556.170-0	FIRMA 
REPRESENTANTE LEGAL	ALVARO HERNAN FIERRO CORREA		R.U.T.	7.654.687-8	
DIRECCION / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA			
HUERFANOS	1011 Of. 118	SANTIAGO			
E-MAIL	TELEFONO	FAX			
mtborquez@espaciocorp.cl	225022753	02/22281079			
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL					
SE ACREDITA MEDIANTE ACTA SESION N° 166 SOC. DE RENTAS FALABELLA S.A.					
DE FECHA 31.03.2015 Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA 31.03.2025					
ANTE EL NOTARIO SR (A) FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL					

2.2 ARQUITECTO

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)			R.U.T.		FIRMA 
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE	SERGIO FORMAS NAVARRO / Ma. TERESA BORQUEZ		R.U.T.	10.521.694-7 / 10.634.928-2	
DIRECCION / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA			
AMAPOLAS	1538	PROVIDENCIA			
E-MAIL	TELEFONO	FAX		PATENTE PROFESIONAL N°	
mtborquez@espaciocorp.cl	9 99988349			302991 - 3/10915	

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTINGA LOS DATOS NECESARIOS.

3. REVISOR INDEPENDIENTE (si corresponde)

CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	N°	2498-BFE-17T	Fecha	14 AGO 2017
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE				
ISABEL CORNEJO BUSTOS				
R.U.T.	E-MAIL	TELEFONO/FAX	CATEGORIA	REGISTRO
14.318.773-K	i.cornejo@homesyamara.cl	227697107	PRIMERA	00293-13

4. PROFESIONALES COMPETENTES

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR		
LORENA DEL PILAR ESPINOZA (CONSTRUCTORA SUDAMERICANA S.A.)		
RUT	E-MAIL	TELEFONO/FAX
11.630.790-1	lespinoza@cosud.cl	23727530
PROFESIONAL COMPENTE QUE INFORMO MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD (si corresponde)		
LORENA DEL PILAR ESPINOZA		
RUT	E-MAIL	TELEFONO/FAX
11.630.790-1	lespinoza@cosud.cl	23727530
INSPECTOR TECNICO DE LA OBRA (ITO)(si corresponde)		
RAMÓN COZ CAÑAS (COZ Y Cía. S.A.)		
RUT	E-MAIL	TELEFONO/FAX
3.633.765-6		2 23717806

5. TIPO DE PROYECTO:

<input type="checkbox"/> CONDOMINIO TIPO A	<input type="checkbox"/> CONDOMINIO TIPO B
<input type="checkbox"/> EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA	<input type="checkbox"/> URBANIZACION RECIBIDA
<input type="checkbox"/> URBANIZACION GARANTIZADA	<input type="checkbox"/> RECEPCION DE URBANIZACION SOLICITADA CONJUNTAMENTE

PERMISO PARA EL QUE SOLICITA ESTA RECEPCION	NUMERO	FECHA	SUPERFICIE m2
PERMISO DE EDIFICACION	85	06.04.2015	7.072,24

MODIFICACION DE PROYECTO. RESOLUCION N°	02	FECHA	26.07.2017
--	-----------	--------------	-------------------

RECEPCION PARCIAL	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
PARTE A RECEPCIONAR			7.159,49	EQUIPAMIENTO

6. PERMISOS Y RECEPCIONES ANTERIORES

PERMISO DE	NUMERO	FECHA	SUP. M2	CERT. RECEPCION N°	FECHA

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5/5.2.6/1.2.1/1.4.2. O.G.U.C.)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente.
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la actividad
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Otros

DOM	CERTIFICADOS				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	Johnny Poblete	Aguas Andinas	0036614	21.03.2107
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGU.C de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	Carlos Hornahuer Herrmann	SEC - TE1	1413465	06.07.2016
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado del fabricante instalador de ascensores	OTIS Chile Ltda.	MINVU	483	25.07.2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda	Felipe Calvo A.	CS Energy		21.02.2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificados de ensayo de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	IDIEM / LEMUC / DICTUC			
<input type="checkbox"/>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio				

DOM	PLANOS
<input type="checkbox"/>	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones.