

**RECTIFICA CERTIFICADO DE RECEPCION
DEFINITIVA N°04/2018 DE FECHA 03.01.2018**

**MAR DE LOS ZARGAZOS N°3578
ROL DE AVALÚO 4447-12**

**RESOLUCION N° 10/2018
CONCHALI, 24 ENE 2018**

VISTOS:

1. Certificado de Recepción Definitiva n° 04/2018 de Fecha 03.01.2018
2. Expediente Municipal n° 121/2017 de fecha 27.07.2017.
3. Solicitud a nombre de Rita Peña L. a través de Correo Electrónico de fecha 23.01.2018.

TENIENDO PRESENTE:

Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General; La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en su Artículo 24°; y, la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV.

RESUELVO:

RECTIFÍQUESE Certificado de Recepción Definitiva n° 04/2018 de Fecha 03.01.2018, en lo siguiente:

En Cuadro 4, "NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO.-" donde dice:

"Francisco Unquellan Poblete "


Debe decir:

"Francisco Liquellan Poblete"

1. **LA PRESENTE RESOLUCIÓN** formará parte del Certificado de Recepción Definitiva n° 04/2018 de Fecha 03.01.2018, otorgada por la DOM de Conchalí.
2. **ARCHÍVESE** copia de la presente Resolución en el Expediente correspondiente, y en el Archivo especial de Resoluciones de esta Dirección de Obras Municipales.
3. **NOTIFÍQUESE** al interesado para los fines que estime conveniente.



LUIS SILVA IRIBARNE
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)



LSI/MTCB/CR/ 24.01.2018
A : Destinatarios
CC : Archivo Dirección de Obras
Archivo DOM Expediente Rol: 2738-7

ID DOC 510639

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

- OBRA NUEVA
 LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA
 SI NO
 LOTE O CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA
 SI NO
 AMPLIACION MAYOR A 100 M2
 ALTERACION
 REPARACION
 RECONSTRUCCION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CONCHALI

REGIÓN : **Metropolitana**

URBANO
 RURAL

N° DE CERTIFICADO
04/2018
FECHA
03.01.2018
ROL S.I.I
4447-12

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5 y 5.2.6 N° 121/2017
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 34/2015
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva Parcial de la obra destinada a Residencial - Vivienda ubicada en calle/avenida/camino MAR DE LOS ZARGAZOS N° 3578 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector Urbano de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado.
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
DFL-2 de 1959
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)
- Plazos de la autorización ---

4.- Individualización del Propietario

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
Francisco Unquellan Poblete		5.082.269-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
Sebastian Catricura Rodríguez		17.779.058-3	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	RUT	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.	
Christian Barberis Martínez		10.067.015-1	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.	
Cristian Silva Molina		15.621.214-8	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde		R.U.T.	
Cristian Silva Molina		15.621.214-8	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)		R.U.T.	
Sociedad de Profesionales Kronos Limitada		77.207.520-0	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
Ximena Atria Alonso		7.224.523-8	

Carlos Rhea

De: rpena@cenohabit.cl
Enviado el: martes, 23 de enero de 2018 14:51
Para: 'Carlos Rhea'
Asunto: RE: Solicita informacion sobre RF

Estimado Carlos

Disculpe que le vuelva a molestar necesito rectificaci3n de los siguientes RF

Recepci3n Final # 4V 3 de Enero del 2018

Francisco Unquellan

Debe decir Francisco Liquellan

Recepci3n Final # 3 de 3 de Enero del 2018

Maria Leonilda Orellana

Debe decir Leonilda Maria Orellana

Recepci3n Final # 18 del 14 de Diciembre 2017

Ema Orellana Gonzales

Debe decir Ema Orellana Gonz3lez

Quedo atenta a sus comentarios

Rita Pe3a L.

Cenoavit USA (954)456 0178

Cenohabit Chile 2-974-7795

De: Carlos Rhea [mailto:carlos.rhea@conchali.cl]
Enviado el: lunes, 22 de enero de 2018 10:31
Para: rpena@cenohabit.cl
Asunto: RE: Solicita informacion sobre RF

Para eso estamos.

Atte



Carlos Rhea Logan.
Arquitecto Revisor
Área de Edificaci3n.
I. Municipalidad de Conchalí
Directo: 228 286 155 • Central: 228 286 100
carlos.rhea@conchali.cl
www.conchali.cl

De: rpena@cenohabit.cl [mailto:rpena@cenohabit.cl]
Enviado el: lunes, 22 de enero de 2018 10:09
Para: 'Carlos Rhea'
Asunto: RE: Solicita informacion sobre RF

Gracias y disculpe

Solicitaremos la foto para enviarla a Ud,

Rita Pe3a L.

Cenoavit USA (954)456 0178